

## Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

### AGRO Chomutice a.s.

se sídlem : č.p. 127, 507 04 Třtěnice

zastoupený: Ing. Vladimír Tichý – předseda představenstva

IČ : 64792226

DIČ: CZ64792226

zapsaný v obchodním rejstříku

*vedením krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl B, vložka 1355*

dále jen „vlastník“

a

### Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Váta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: Ing. Bohumilem Pleskačem, ředitelem závodu Jablonec nad Nisou

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### smlouvu o právu provést stavbu

**„Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300“**

I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemek označený jako pozemková parcela č. 217/34, 145/6, 145/2 v katastrálním území Třtěnice, obec Třtěnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 413, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín (dále jen „předmětné pozemky“).

II.

1. Vlastník uzavírá se stavebníkem, v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „**Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o právu provést stavbu. Strany prohlašují, že tato smlouva stanoví další podmínky, doplňující prostý souhlas s podpisem, provedený ve smyslu ust. § 184a, odst. 2) stavebního zákona na situačním výkresu dokumentace.
2. Stavebník hodlá využít část předmětného pozemku k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě (zákes dotčeného pozemku v příloze č. 1). Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je 2023/2024.

### III.

1. Vlastník předmětného pozemku dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo přístupu a příjezdu k předmětné stavbě po předmětném pozemku (viz čl. II. této smlouvy).
2. Vlastník předmětného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

### IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkovu tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení stavebních prací uvede předmětné pozemky na vlastní náklad do původního či náležitého stavu.

### V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou využit, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

### VI.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy. Vlastník se zavazuje, že v případě převodu vlastnického práva k předmětným pozemkům zajistí, aby nabyvatel ve smyslu § 1107 občanského zákoníku převzal závazky vyplývající z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží dva výtisky, stavebník si ponechá dva výtisky.

Příloha č. 1: Situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčeného pozemku

V Chomuticích dne 14. 6. 2022

V Hradci Králové dne .....

AGRO Chomutice a.s.  
Chomutice 32  
okres Jičín  
PSČ 507 53, DIČ CZ64792226

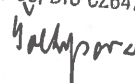
.....  
za vlastníka  
Ing. Vladimír Tichý  
předseda představenstva

.....  
za stavebníka  
Ing. Bohumil Pleskač  
ředitel závodu Jablonec nad Nisou

**Podmínky vstupu na pozemky:**

- Termín realizace sdělit v dostatečném předstihu
- Vstup na pozemky možný po sklizni nebo seči (nejlépe na podzim)
- Vstup nebude možný 1. nebo 8.9. z důvodu konání akce Prim Třtěníce

AGRO Chomutice a.s.  
Chomutice 92  
okres Jičín  
PSČ 507 53, DIČ CZ64792226



Lenka Šoltysová

evidence pozemků

e-mail: [soltysova.agrochom@seznam.cz](mailto:soltysova.agrochom@seznam.cz)

tel.: 493 654 742

mob. 702 148 766

Potenciálně dotčené reality v k.ú. Trtěnice				
č. parc.	vlastník	LV	výměra KM	záběr
761/1	Pavodí Lobe, státní podnik,	490		857 m <sup>2</sup>
761/2	Vita Nejedlého 951/8, Steské			961 m <sup>2</sup>
761/15	Předměstí, 500 03 Hradec Králové			164 m <sup>2</sup>
217/34	AGRO Chomutice a.s., č. p. 92,	413	1 795 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>
50753	Chomutice			
12/1	Sedláčková Eva, č. p. 141,	438	154 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
50704	Trtěnice			
4/5	Neuman Miroslav, č. p. 6,	243	1 231 m <sup>2</sup>	31 m <sup>2</sup>
50704	Trtěnice			
st. 27	SJM Paluš Jeroným o Palušová	137	833 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
	Anna, Kyselava 1191/11,			
	Kobylisy, 18200 Praha 8			
35	Kubiček Milan, V Rybníčkách 223,	42	172 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>
50758	Mlázovice			
36/4	Šmejda Josef, č. p. 2,	18	4 003 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>
50704	Trtěnice			
36/9	Šafránek Josef,	121	988 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>
	Jilemnického 1028, Mladá Boleslav III,			
	29301 Mladá Boleslav			

#### LEGENDA:

— NOVÝ NÁVRH  
 --- HRANICE PARCEL  
 --- VNITŘNÍ KRESBY

**LUŽANKA, TRTĚNICE.**  
**ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA**  
**ř.km 4,600 - 5,300**

KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES

AGRO Chomutice a.s.  
 Chomutice 92  
 okres Jičín  
 PSČ 507 53, DIČ CZ64792226

M 1:2000  
 PŘÍLOHA C.3.

## Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

### Sedláčková Eva

rodné číslo :

bytem: č.p. 141, 507 04 Třtěnice

dále jen „vlastník“

a

### Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: Ing. Bohumilem Pleskačem, ředitelem závodu Jablonec nad Nisou

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## smlouvu o právu provést stavbu

**„Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300“**

### I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemek označený jako pozemková parcela č. 12/1 v katastrálním území Třtěnice, obec Třtěnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 438, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín (dále jen „předmětné pozemky“).

### II.

1. Vlastník uzavírá se stavebníkem, v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „**Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o právu provést stavbu. Strany prohlašují, že tato smlouva stanoví další podmínky, doplňující prostý souhlas s podpisem, provedený ve smyslu ust. § 184a, odst. 2) stavebního zákona na situačním výkresu dokumentace.
2. Stavebník hodlá využít část předmětného pozemku k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě (zákes dotčeného pozemku v příloze č. 1). Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je 2023/2024.

### III.

1. Vlastník předmětného pozemku dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo přístupu a příjezdu k předmětné stavbě po předmětném pozemku (viz čl. II. této smlouvy).
2. Vlastník předmětného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

### IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li vlastníkově majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkově tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení stavebních prací uvede předmětné pozemky na vlastní náklad do původního či náležitého stavu.

### V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou využit, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.


### VI.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy. Vlastník se zavazuje, že v případě převodu vlastnického práva k předmětným pozemkům zajistí, aby nabyvatel ve smyslu § 1107 občanského zákoníku převzal závazky vyplývající z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží dva výtisky, stavebník si ponechá dva výtisky.

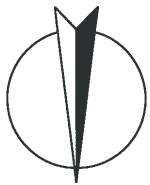
Příloha č. 1: Situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčeného pozemku

V TRTĚNICI dne 1.8.2022

V Hradci Králové dne .....

  
.....  
za vlastníka

.....  
za stavebníka  
Ing. Bohumil Pleskač  
ředitel závodu Jablonec nad Nisou



LUŽANKA TRTĚNICE,  
ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA  
ř.km 4,600 - 5,300

LEGENDA:  
— NOVÝ NÁVRH  
--- HRANICE PARCEL  
--- VNITŘNÍ KRESBY

Pozemky dle čísel řezy k.ú. Trtěnice				
č. parc.	vlastník	LV	výměra KN	zbor
217/34	AGRO Chomutice a.s., č. p. 92,	413	1 795 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>
761/15	Předměstí, 500 03 Hradec Králové			164 m <sup>2</sup>
761/2	Vila Nejedlého 951/B, Slezské			961 m <sup>2</sup>
761/1	Povodí Labe, státní podnik,	490	857 m <sup>2</sup>	
12/1	Sedláčková Eva, č. p. 141,	438	154 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
4/5	Neumron Miroslav, č. p. 6,	243	1 231 m <sup>2</sup>	31 m <sup>2</sup>
st. 27	SJM Potuší Jeroným a Potušísová Anna, Kyselovo 1191/11, Kobylisy, 18200 Praha 8	137	833 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
35	Kubíček Milon, V Rybníčkách 223,	42	172 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>
50758	Mláčovice			
50704	Trtěnice	18	4 003 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>
56/4	Smejda Josef, č. p. 2,			
36/9	Sořánek Josef, Jilemnického 102B, Mladá Boleslav III,	121	988 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>
29301	Mladá Boleslav			

## Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

### Patůš Jeroným

rodné číslo

bytem: : Kyselova 1191/11, Kobylisy, 182 00 Praha 8

### Patůšová Anna

rodné číslo

bytem: : Kyselova 1191/11, Kobylisy, 182 00 Praha 8

dále jen „vlastník“

a

### Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: Ing. Bohumilem Pleskačem, ředitelem závodu Jablonec nad Nisou

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## smlouvu o právu provést stavbu

**„Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300“**

I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemek označený jako stavební parcela č. 27 v katastrálním území Třtěnice, obec Třtěnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 18, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín (dále jen „předmětné pozemky“).

II.

1. Vlastník uzavírá se stavebníkem, v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu **„Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300“** (dále jen **„předmětná stavba“**), tuto smlouvu o právu provést stavbu. Strany prohlašují, že tato smlouva stanoví další podmínky, doplňující prostý souhlas s podpisem, provedený ve smyslu ust. § 184a, odst. 2) stavebního zákona na situačním výkresu dokumentace.
2. Stavebník hodlá využít část předmětného pozemku k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě (zákes dotčeného pozemku v příloze č. 1). Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je 2023/2024.

*Poznámka: Stavebník využije pozemek za plotem vlastníka  
jak bylo dohodnuto 13.6. 2022 na OU Třtěnice  
Patůš*

### III.

1. Vlastník předmětného pozemku dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo přístupu a příjezdu k předmětné stavbě po předmětném pozemku (viz čl. II. této smlouvy).
2. Vlastník předmětného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

### IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li vlastníkově majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkově tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení stavebních prací uvede předmětné pozemky na vlastní náklad do původního či náležitého stavu.

### V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou využit, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

### VI.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy. Vlastník se zavazuje, že v případě převodu vlastnického práva k předmětným pozemkům zajistí, aby nabyvatel ve smyslu § 1107 občanského zákoníku převzal závazky vyplývající z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží dva výtisky, stavebník si ponechá dva výtisky.

Příloha č. 1: Situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčeného pozemku

V Praxe dne 2022

V Hradci Králové dne .....

Janoušek Patříš

Anna Patříš

za vlastníka

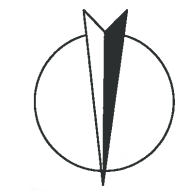
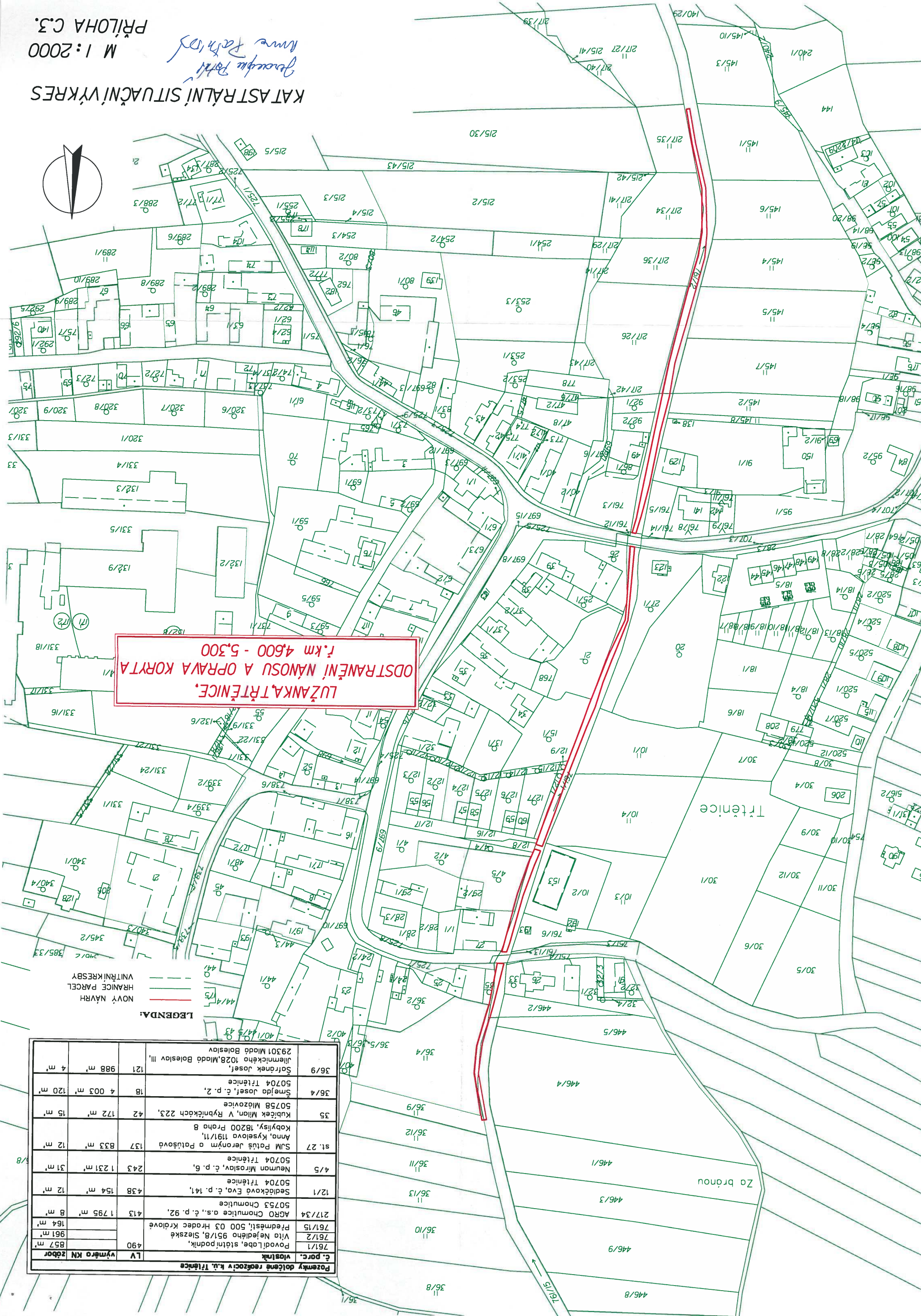
.....  
za stavebníka  
Ing. Bohumil Pleskač  
ředitel závodu Jablonec nad Nisou

Pozemky dotčené reorganizací k.ú. Třetnice			
č. parc.	vlastník	LV	výměra KN zůbor
761/1	Povodí Labe, státní podnik,	490	857 m <sup>2</sup>
761/2	Víto Nejedlého 951/8, Slezské		961 m <sup>2</sup>
761/15	Předměstí, 500 03 Hradec Králové		164 m <sup>2</sup>
217/34	AGRO Chomutice a.s., č. p. 92,	413	1 795 m <sup>2</sup>
12/1	Sedláčková Eva, č. p. 141,	438	154 m <sup>2</sup>
4/5	Neumman Miroslav, č. p. 6,	243	1 231 m <sup>2</sup>
st. 27	SJM Potůš Jeroným o Potůšová	137	833 m <sup>2</sup>
12 m <sup>2</sup>	Anno, Kyselova 1191/11,		
35	Kubíček Milon, v Rybníčkách 223,	42	172 m <sup>2</sup>
50758	Mázovice		15 m <sup>2</sup>
50704	Třetnice	18	4 003 m <sup>2</sup>
36/4	Smejda Josef, č. p. 2,		120 m <sup>2</sup>
36/9	Sofránek Josef,	121	988 m <sup>2</sup>
29301	Malá Boleslav III,		4 m <sup>2</sup>

LEGENDA:

NOVÝ NÁVRH  
HRANICE PARCEL  
VNITŘNÍ KRESBY

LUŽANKA TŘETNICE,  
ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA  
ř.km 4,600 - 5,300



KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES  
M 1:2000  
PŘÍLOHA C.3.

## Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

### Kubíček Milan

rodné číslo :

bytem: V Rybníčkách 223, 507 58 Mlázovice

dále jen „vlastník“

a

### Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: Ing. Bohumilem Pleskačem, ředitelem závodu Jablonec nad Nisou

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## smlouvu o právu provést stavbu

### „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300“

I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemek označený jako pozemková parcela č. 35 v katastrálním území Třtěnice, obec Třtěnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 42, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín (dále jen „předmětné pozemky“).

II.

1. Vlastník uzavírá se stavebníkem, v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „**Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300**“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o právu provést stavbu. Strany prohlašují, že tato smlouva stanoví další podmínky, doplňující prostý souhlas s podpisem, provedený ve smyslu ust. § 184a, odst. 2) stavebního zákona na situačním výkresu dokumentace.
2. Stavebník hodlá využít část předmětného pozemku č.35 (v k.ú. Třtěnice) k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě (zákres dotčeného pozemku v příloze č. 1). Jedná se o část od koryta potoka k trvalému oplocení. Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je 2023/2024.

### III.

1. Vlastník předmětného pozemku dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo přístupu a příjezdu k předmětné stavbě po předmětném pozemku (viz čl. II. této smlouvy).
2. Vlastník předmětného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

### IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li vlastníkově majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkově tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení stavebních prací uvede předmětné pozemky na vlastní náklad do původního či náležitého stavu.

### V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou využit, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

### VI.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy. Vlastník se zavazuje, že v případě převodu vlastnického práva k předmětným pozemkům zajistí, aby nabyvatel ve smyslu § 1107 občanského zákoníku převzal závazky vyplývající z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží dva výtisky, stavebník si ponechá dva výtisky.

Příloha č. 1: Situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčeného pozemku

V ..... dne 18.1.2023

V Hradci Králové dne .....

.....  
za vlastníka

.....  
za stavebníka  
Ing. Bohumil Pleskač  
ředitel závodu Jablonec nad Nisou

Pozemky dotčené realizací k.ú. Třtěníce				
č. parc.	vlastník	LV	výměro KN	zázor
761/1	Povodí Labe, státní podnik,	490		857 m²
761/2	Vita Nejedlého 951/8, Slezské			961 m²
761/15	Předměstí, 500 03 Hradec Králové			164 m²
217/34	AGRO Chomutice a.s., č. p. 92, 50753 Chomutice	413	1 795 m²	8 m²
12/1	Sedláčková Eva, č. p. 141, 50704 Třtěníce	438	154 m²	12 m²
4/5	Neuman Miroslav, č. p. 6, 50704 Třtěníce	243	1 231 m²	31 m²
st. 27	SJM Patuš Jeroným a Patušová Anna, Kyselova 1191/11, Kobylisy, 18200 Praha 8	137	833 m²	12 m²
35	Kubiček Milan, V Rybníčkách 223, 50758 Mlázovice	42	172 m²	15 m²
36/4	Šmejda Josef, č. p. 2, 50704 Třtěníce	18	4 003 m²	120 m²
36/9	Šafránek Josef, Jilemnického 1028, Mladá Boleslav III, 29301 Mladá Boleslav	121	988 m²	4 m²

LEGENDA:  
— NOVÝ NÁVRH  
— HRANICE PARCEL  
- - - VNITŘNÍ KRESBY

LUŽANKA, TŘTĚNICE,  
ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA  
ř.km 4,600 - 5,300

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

M 1:2000  
PŘÍLOHA č.1.

## Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

**Šmejda Josef**

rodné číslo

bytem: : č.p. 2, 507 01 Třtěnice

dále jen „vlastník“

a

**Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: Ing. Bohumilem Pleskačem, ředitelem závodu Jablonec nad Nisou

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### smlouvu o právu provést stavbu

**„Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300“**

#### I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemek označený jako pozemková parcela č. 36/4 v katastrálním území Třtěnice, obec Třtěnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 18, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín (dále jen „předmětné pozemky“).

#### II.

1. Vlastník uzavírá se stavebníkem, v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu **„Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300“** (dále jen **„předmětná stavba“**), tuto smlouvu o právu provést stavbu. Strany prohlašují, že tato smlouva stanoví další podmínky, doplňující prostý souhlas s podpisem, provedený ve smyslu ust. § 184a, odst. 2) stavebního zákona na situačním výkresu dokumentace.
2. Stavebník hodlá využít část předmětného pozemku k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě (zákes dotčeného pozemku v příloze č. 1). Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je 2023/2024.

### III.

- \* 1. Vlastník předmětného pozemku dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo přístupu a příjezdu k předmětné stavbě po předmětném pozemku (viz čl. II. této smlouvy).
- 2. Vlastník předmětného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

### IV.

- 1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
- 2. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkovu tuto újmu nahradit.
- 3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení stavebních prací uvede předmětné pozemky na vlastní náklad do původního či náležitého stavu.

### V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou využit, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

### VI.

- 1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
- 3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy. Vlastník se zavazuje, že v případě převodu vlastnického práva k předmětným pozemkům zajistí, aby nabyvatel ve smyslu § 1107 občanského zákoníku převzal závazky vyplývající z této smlouvy.
- 4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
- 5. Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží dva výtisky, stavebník si ponechá dva výtisky.

Příloha č. 1: Situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčeného pozemku

V TRTĚNICI dne 13.6.2022

V Hradci Králové dne .....

  
.....  
za vlastníka

.....  
za stavebníka  
Ing. Bohumil Pleskač  
ředitel závodu Jablonec nad Nisou

\* III. 1. POVOLENÍ POUZE PŘÍSTUP  
K PŘEDMĚTNÉ STAVBĚ.

PODPIS:



KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES



LUŽANKA TRTĚNICE.  
ODSTRANĚNÍ NÁMOSU A OPRAVA KORYTA  
ř.km 4,600 - 5,300

LEGENDA:  
NOVÝ NÁVRH  
HRANICE PARCEL  
VNITŘNÍ KRESBY

č. parc. vlistník	LV	výměra KN	zbor
Povodí labe, státní podnik,	490	857 m <sup>2</sup>	
Víto Nejedlého 951/B, Slezské		961 m <sup>2</sup>	
Předměstí, 500 03 Hradec Králové		164 m <sup>2</sup>	
217/34 AGRO Chomutice o.s., č. p. 92,	43	1 795 m <sup>2</sup>	
Sedláčková Eva, č. p. 141,	438	154 m <sup>2</sup>	
50704 Trtěnice			
Neuman Miroslav, č. p. 6,	243	1 231 m <sup>2</sup>	
50704 Trtěnice			
st. 27 SJM Patis Jeroným a Potušová	137	833 m <sup>2</sup>	
Anno, Kyselova 1191/11,			
Kobylisy, 18200 Praha 8			
Kubíček Milon, V Rybníčkách 223,	42	172 m <sup>2</sup>	
50758 Mázovice			
Smejda Josef, č. p. 2,	18	4 003 m <sup>2</sup>	
50704 Trtěnice			
Sofránek Josef,	121	988 m <sup>2</sup>	
29301 Mladá Boleslav			
36/9			

## Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

**Šafránek Josef**

rodné číslo :

bytem: Jilemnického 1028, 293 01 Mladá Boleslav III

dále jen „vlastník“

a

**Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: Ing. Bohumilem Pleskačem, ředitelem závodu Jablonec nad Nisou

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### smlouvu o právu provést stavbu

**„Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300“**

#### I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemek označený jako pozemková parcela č. 36/9 v katastrálním území Třtěnice, obec Třtěnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 121, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín (dále jen „předmětné pozemky“).

#### II.

1. Vlastník uzavírá se stavebníkem, v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu **„Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300“** (dále jen **„předmětná stavba“**), tuto smlouvu o právu provést stavbu. Strany prohlašují, že tato smlouva stanoví další podmínky, doplňující prostý souhlas s podpisem, provedený ve smyslu ust. § 184a, odst. 2) stavebního zákona na situačním výkresu dokumentace.
2. Stavebník hodlá využít část předmětného pozemku k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě (zákres dotčeného pozemku v příloze č. 1). Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je 2023/2024.

### III.

1. Vlastník předmětného pozemku dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo přístupu a příjezdu k předmětné stavbě po předmětném pozemku (viz čl. II. této smlouvy).
2. Vlastník předmětného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

### IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li vlastníkově majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkově tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení stavebních prací uvede předmětné pozemky na vlastní náklad do původního či náležitého stavu.

### V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou využit, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

### VI.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tisni za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy. Vlastník se zavazuje, že v případě převodu vlastnického práva k předmětným pozemkům zajistí, aby nabyvatel ve smyslu § 1107 občanského zákoníku převzal závazky vyplývající z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží dva výtisky, stavebník si ponechá dva výtisky.

Příloha č. 1: Situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčeného pozemku

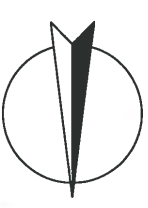
V 11. 3. 2011 dne 7. 6. 2011

V Hradci Králové dne .....

  
.....  
za vlastníka

.....  
za stavebníka  
Ing. Bohumil Pleskač  
ředitel závodu Jablonec nad Nisou

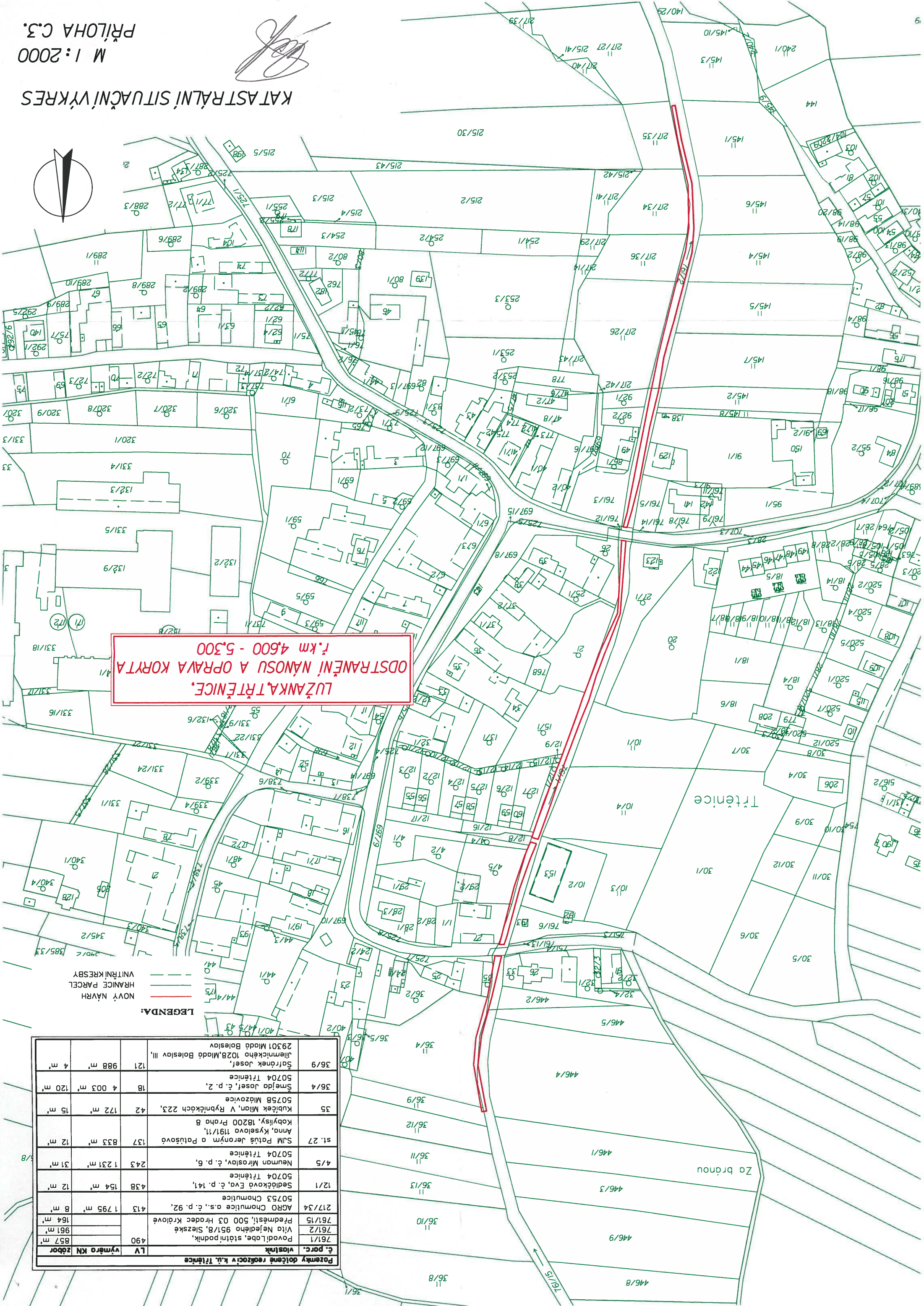
*[Handwritten signature]*



LUŽANKA, TRTĚNICE,  
ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA  
ř.km 4,600 - 5,300

LEGENDA:  
— NOVÝ NÁVRH  
--- HRANICE PARCEL  
--- VNITŘNÍ KRESBY

Pozemky dotčené realizací k.ú. Trtěnice				
č. parc.	vlastník	LV	výměra KN	zbor
761/1	Povodň. labe, státní podnik,	490	857 m <sup>2</sup>	
761/2	Víto Nejedlého 951/8, Slezské		961 m <sup>2</sup>	
761/15	Předměstí, 500 03 Hradec Králové		164 m <sup>2</sup>	
217/34	AGRO Chomutice a.s., č. p. 92,	413	1 795 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>
50753	Chomutice			
12/1	Sedláčková Eva, č. p. 141,	438	154 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
50704	Trtěnice			
4/5	Neuman Miroslav, č. p. 6,	243	1 231 m <sup>2</sup>	31 m <sup>2</sup>
50704	Trtěnice			
st. 27	SJM Potuší Jeroným a Patušová	137	833 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
	Anno, Kyselovo 1191/11,			
	Kobylisy, 18200 Praha 8			
35	Kubíček Milon, V Rybníčkách 223,	42	172 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>
50758	Milozovice			
36/4	Šmejda Josef, č. p. 2,	18	4 003 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>
50704	Trtěnice			
36/9	Safránek Josef,	121	988 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>
29301	Midob Bolešov			



## Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

### Obec Třtěnice

se sídlem : č.p. 127, 507 04 Třtěnice  
zastoupený: Zdeněk Bydžovský - starosta  
IČ : 00272248  
DIČ:  
zapsaný v obchodním rejstříku .....

dále jen „vlastník“

a

### Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: Ing. Bohumilem Pleskačem, ředitelem závodu Jablonec nad Nisou  
IČ: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### smlouvu o právu provést stavbu

**„Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300“**

I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemek označený jako pozemková parcela č. 725/7, 761/6, 725/6, 697/9, 12/17, 12/16, 12/8, 761/5, 91/1, 145/8, 98/14, 98/1, 30/8, 745 a stavební parcela č. 129 v katastrálním území Třtěnice, obec Třtěnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 413, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín (dále jen „předmětné pozemky“).

II.

1. Vlastník uzavírá se stavebníkem, v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 2 písm. a) pro ohlášení nebo § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu **„Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř.km 4,600 - 5,300“** (dále jen **„předmětná stavba“**), tuto smlouvu o právu provést stavbu. Strany prohlašují, že tato smlouva stanoví další podmínky, doplňující prostý souhlas s podpisem, provedený ve smyslu ust. § 184a, odst. 2) stavebního zákona na situačním výkresu dokumentace.
2. Stavebník hodlá využít část předmětného pozemku k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě (zákres dotčeného pozemku v příloze č. 1). Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je 2023/2024.

### III.

1. Vlastník předmětného pozemku dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo přístupu a příjezdu k předmětné stavbě po předmětném pozemku (viz čl. II. této smlouvy).
2. Vlastník předmětného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

### IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li vlastníkovu majetkovou újmu prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkovu tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení stavebních prací uvede předmětné pozemky na vlastní náklad do původního či náležitého stavu.

### V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou využit, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

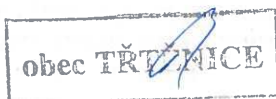
### VI.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy. Vlastník se zavazuje, že v případě převodu vlastnického práva k předmětným pozemkům zajistí, aby nabyvatel ve smyslu § 1107 občanského zákoníku převzal závazky vyplývající z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží dva výtisky, stavebník si ponechá dva výtisky.

Příloha č. 1: Situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčeného pozemku

Ve Třebnici dne 13.6.2022

V Hradci Králové dne .....



za vlastníka  
Zdeněk Bydžovský  
starosta

za stavebníka  
Ing. Bohumil Pleskač  
ředitel závodu Jablonec nad Nisou

## Souhlas vlastníka pozemku s přístupem ke stavbě

Název akce: „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“

Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

### Vlastník pozemků:

Jméno: Klovová Helena

Adresa: Dr. Vojtěcha 423, 504 01 Nový Bydžov

Katastrální území: Třtěnice

Číslo pozemků: 145/7

Číslo pozemků (pachtovní smlouva s ):

Předmětem záměru je souhlas vlastníka s přístupem ke stavbě.

Akce je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Povinností správce vodního toku je pečovat o koryta vodních toků a udržovat břehové porosty tak, aby se nestaly překážkou znemožňující plynulý odtok vody při povodni a provozovat a udržovat v řádném stavu vodní díla v korytech vodních toků nezbytná k zabezpečení funkcí vodního toku.

V rámci realizace budou výše uvedené části pozemků použity pro přístup ke korytu toku a odvoz vytěženého materiálu. Přístupy budou situovány co nejblíže ke korytu toku, případně k okraji pozemků, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do jeho využití. Stavebník bude při zřizování předmětné stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stav pozemků bude doložen fotodokumentací provedenou před zahájením a po dokončení stavebních prací. Použité plochy, včetně zpevněných ploch, budou po ukončení stavby, na náklady stavebníka, vráceny do původního stavu. Bude proveden písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků vlastníkem nebo uživatelem. V případě majetkové újmy vlastníkově prokazatelně způsobené v důsledku realizace předmětné stavby stavebník tuto újmu nahradí.

Realizace akce se předpokládá v roce 2023.

Nedílnou součástí souhlasu jsou situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčených pozemků.

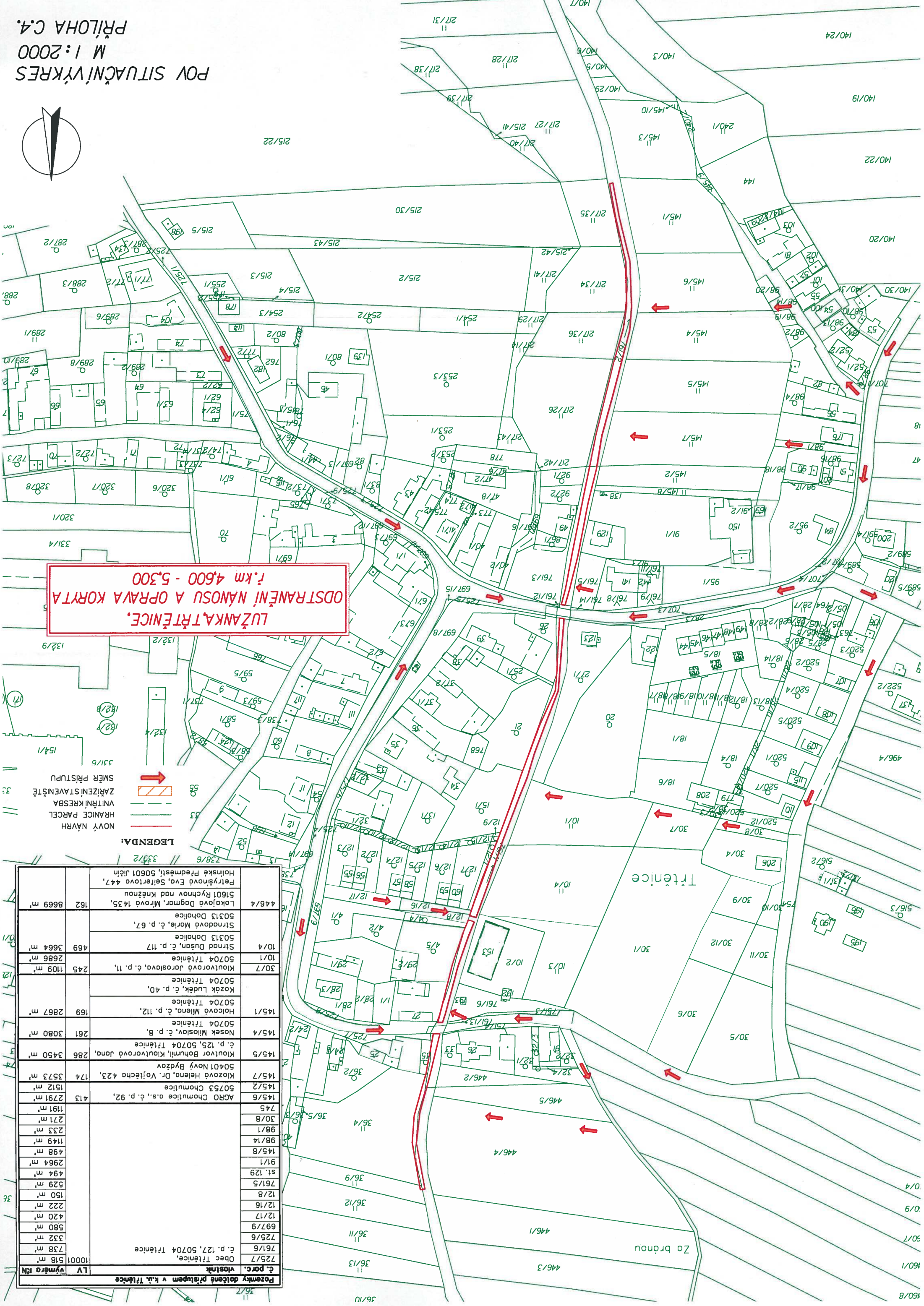
Jako vlastník výše uvedených pozemků vydávám následující stanovisko k realizaci akce „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“:

- Souhlasím s realizací stavby, která sousedí s pozemky v našem vlastnictví i nájmu.
- Souhlasím s použitím části našich pozemků k přístupu k vodoteči za těchto podmínek:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V N. BYDŽOVĚ dne 1. 11. 2022

podpis Klovová Helena



LUŽANKA, TRTĚNICE,  
ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA  
ř.km 4,600 - 5,300

LEGENDA:  
NOVÝ NÁVRH  
HRANICE PARCEL  
VNITŘNÍ KRESBA  
ZARÍZENÍ STAVENISŤE  
SMĚR PŘÍSTUPU

č. parc.	vlastník	LV	výměra k.ú.
725/17	Obec Trtěnice,	1000/1	518 m <sup>2</sup>
761/6	č. p. 127, 50704 Trtěnice		738 m <sup>2</sup>
725/16			332 m <sup>2</sup>
697/9			580 m <sup>2</sup>
12/17			420 m <sup>2</sup>
12/16			222 m <sup>2</sup>
12/8			150 m <sup>2</sup>
761/5			529 m <sup>2</sup>
st. 129			494 m <sup>2</sup>
91/1			2964 m <sup>2</sup>
145/8			498 m <sup>2</sup>
98/14			1149 m <sup>2</sup>
98/1			233 m <sup>2</sup>
30/8			271 m <sup>2</sup>
745			1191 m <sup>2</sup>
145/6	AGRO Chomutice o.s., č. p. 92,	413	2791 m <sup>2</sup>
145/12	50753 Chomutice		1512 m <sup>2</sup>
145/17	Kiozová Helena, Dr. Vojtěcha 423,	174	3573 m <sup>2</sup>
145/5	Kioutvor Bohumil, Kioutvorová Jana,	286	3450 m <sup>2</sup>
č. p. 125, 50704 Trtěnice			
145/4	Nosk Miloslav, č. p. B,	261	3080 m <sup>2</sup>
50704 Trtěnice			
145/1	Holcová Milena, č. p. 112,	169	2867 m <sup>2</sup>
50704 Trtěnice			
50704 Trtěnice			
Kozák Luděk, č. p. 40,			
50704 Trtěnice			
30/7	Kioutvorová Jaroslava, č. p. 11,	245	1109 m <sup>2</sup>
10/1	50704 Trtěnice		2686 m <sup>2</sup>
10/4	Sirnad Dušan, č. p. 117	469	3664 m <sup>2</sup>
50313 Dohalice			
50313 Dohalice			
Sirnadová Marie, č. p. 67,			
50313 Dohalice			
446/4	Lokajová Dagmar, Mírová 1435,	162	8669 m <sup>2</sup>
51601 Rychnov nad Kněžnou			
Petrýšínová Eva, Seifertova 447,			
Holinské Předměstí, 50601 Jitín			

## Souhlas vlastníka pozemku s přístupem ke stavbě

Název akce: „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“

Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

### Vlastník pozemků:

Jméno: Kloutvor Bohumil

Adresa: č.p. 125, 507 04 Třtěnice

Katastrální území: Třtěnice

Číslo pozemků: 145/5

Číslo pozemků (pachtovní smlouva s ):

Předmětem záměru je souhlas vlastníka s přístupem ke stavbě.

Akce je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Povinností správce vodního toku je pečovat o koryta vodních toků a udržovat břehové porosty tak, aby se nestaly překážkou znemožňující plynulý odtok vody při povodni a provozovat a udržovat v řádném stavu vodní díla v korytech vodních toků nezbytná k zabezpečení funkcí vodního toku.

V rámci realizace budou výše uvedené části pozemků použity pro přístup ke korytu toku a odvoz vytěženého materiálu. Přístupy budou situovány co nejbližší ke korytu toku, případně k okraji pozemků, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do jeho využití. Stavebník bude při zřizování předmětné stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stav pozemků bude doložen fotodokumentací provedenou před zahájením a po dokončení stavebních prací. Použité plochy, včetně zpevněných ploch, budou po ukončení stavby, na náklady stavebníka, vráceny do původního stavu. Bude proveden písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků vlastníkem nebo uživatelem. V případě majetkové újmy vlastníkově prokazatelně způsobené v důsledku realizace předmětné stavby stavebník tuto újmu nahradí.

Realizace akce se předpokládá v roce 2023.

Nedílnou součástí souhlasu jsou situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčených pozemků.

Jako vlastník výše uvedených pozemků vydávám následující stanovisko k realizaci akce „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“:

- Souhlasím s realizací stavby, která sousedí s pozemky v našem vlastnictví i nájmu.
- Souhlasím s použitím části našich pozemků k přístupu k vodoteči za těchto podmínek:

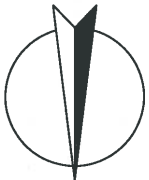
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

ve Třtěnici

dne 6. 6. 2022

podpis





LUŽANKA TRTĚNICE.  
ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA  
ř.km 4,600 - 5,300

LEGENDA:

- NOVÝ NÁVRH
- HRANICE PARCEL
- VNITŘNÍ KRESBA
- ZÁŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ
- SMĚR PŘÍSTUPU

Pozemky dotčené přístupem v k.u. Trtěnice		
č. parc.	vlastník	LV
725/7	Obec Trtěnice,	10001
761/6	č. p. 127, 50704 Trtěnice	518 m <sup>2</sup>
725/6		738 m <sup>2</sup>
725/6		332 m <sup>2</sup>
697/9		580 m <sup>2</sup>
12/17		420 m <sup>2</sup>
12/16		222 m <sup>2</sup>
12/8		150 m <sup>2</sup>
30/8		271 m <sup>2</sup>
745		1191 m <sup>2</sup>
145/6	AGRO Chomutice o.s., č. p. 92,	2791 m <sup>2</sup>
145/2		1512 m <sup>2</sup>
145/7	Kiozová Helena, Dr. Vojičeho 423,	3573 m <sup>2</sup>
50401	Nový Bydžov	174
145/5	Kiovtor Bohumil, Kiovtorová Jana,	3450 m <sup>2</sup>
č. p. 125, 50704 Trtěnice		286
145/4	Nosek Miroslav, č. p. B,	3080 m <sup>2</sup>
50704 Trtěnice		261
145/1	Holcová Milena, č. p. 112,	2867 m <sup>2</sup>
50704 Trtěnice		169
50704 Trtěnice		
Kozák Luděk, č. p. 40,		
50704 Trtěnice		
30/7	Kiovtorová Jaroslava, č. p. 11,	1109 m <sup>2</sup>
10/1		2686 m <sup>2</sup>
10/4	Strnad Dušan, č. p. 117	3664 m <sup>2</sup>
50313 Dohalice		469
Strnadová Marie, č. p. 67,		
50313 Dohalice		
446/4	Lokajová Dagmar, Mírová 1435,	8669 m <sup>2</sup>
51601 Rychnov nad Kněžnou		162
51601 Rychnov nad Kněžnou		
Petršínová Eva, Seifertova 447,		
Holinské Předměstí, 50601 Jičín		

## Souhlas vlastníka pozemku s přístupem ke stavbě

Název akce: „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“

Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

### Vlastník pozemků:

Jméno: Kloutvorová Jana

Adresa: č.p. 125, 507 04 Třtěnice

Katastrální území: Třtěnice

Číslo pozemků: 145/5

Číslo pozemků (pachtovní smlouva s ):

Předmětem záměru je souhlas vlastníka s přístupem ke stavbě.

Akce je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Povinností správce vodního toku je pečovat o koryta vodních toků a udržovat břehové porosty tak, aby se nestaly překážkou znemožňující plynulý odtok vody při povodni a provozovat a udržovat v řádném stavu vodní díla v korytech vodních toků nezbytná k zabezpečení funkcí vodního toku.

V rámci realizace budou výše uvedené části pozemků použity pro přístup ke korytu toku a odvoz vytěženého materiálu. Přístupy budou situovány co nejbližší ke korytu toku, případně k okraji pozemků, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do jeho využití. Stavebník bude při zřizování předmětné stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stav pozemků bude doložen fotodokumentací provedenou před zahájením a po dokončení stavebních prací. Použité plochy, včetně zpevněných ploch, budou po ukončení stavby, na náklady stavebníka, vráceny do původního stavu. Bude proveden písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků vlastníkem nebo uživatelem. V případě majetkové újmy vlastníkově prokazatelně způsobené v důsledku realizace předmětné stavby stavebník tuto újmu nahradí.

Realizace akce se předpokládá v roce 2023.

Nedílnou součástí souhlasu jsou situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčených pozemků.

Jako vlastník výše uvedených pozemků vydávám následující stanovisko k realizaci akce „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“:

- Souhlasím s realizací stavby, která sousedí s pozemky v našem vlastnictví i nájmu.
- Souhlasím s použitím části našich pozemků k přístupu k vodoteči za těchto podmínek:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

ve Třtěnici

dne 6. 6. 2022

podpis 



## Souhlas vlastníka pozemku s přístupem ke stavbě

Název akce: „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“

Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

### Vlastník pozemků:

Jméno: Lokajová Dagmar

Adresa: Mírová 1435, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Katastrální území: Třtěnice

Číslo pozemků: 446/4

Číslo pozemků (pachtovní smlouva s ):

Předmětem záměru je souhlas vlastníka s přístupem ke stavbě.

Akce je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Povinností správce vodního toku je pečovat o koryta vodních toků a udržovat břehové porosty tak, aby se nestaly překážkou znemožňující plynulý odtok vody při povodni a provozovat a udržovat v řádném stavu vodní díla v korytech vodních toků nezbytná k zabezpečení funkcí vodního toku.

V rámci realizace budou výše uvedené části pozemků použity pro přístup ke korytu toku a odvoz vytěženého materiálu. Přístupy budou situovány co nejblíže ke korytu toku, případně k okraji pozemků, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do jeho využití. Stavebník bude při zřizování předmětné stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stav pozemků bude doložen fotodokumentací provedenou před zahájením a po dokončení stavebních prací. Použité plochy, včetně zpevněných ploch, budou po ukončení stavby, na náklady stavebníka, vráceny do původního stavu. Bude proveden písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků vlastníkem nebo uživatelem. V případě majetkové újmy vlastníkově prokazatelně způsobené v důsledku realizace předmětné stavby stavebník tuto újmu nahradí.

Realizace akce se předpokládá v roce 2023.

Nedílnou součástí souhlasu jsou situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčených pozemků.

Jako vlastník výše uvedených pozemků vydávám následující stanovisko k realizaci akce „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“:

- Souhlasím s realizací stavby, která sousedí s pozemky v našem vlastnictví i nájmu.
- Souhlasím s použitím části našich pozemků k přístupu k vodoteči za těchto podmínek:

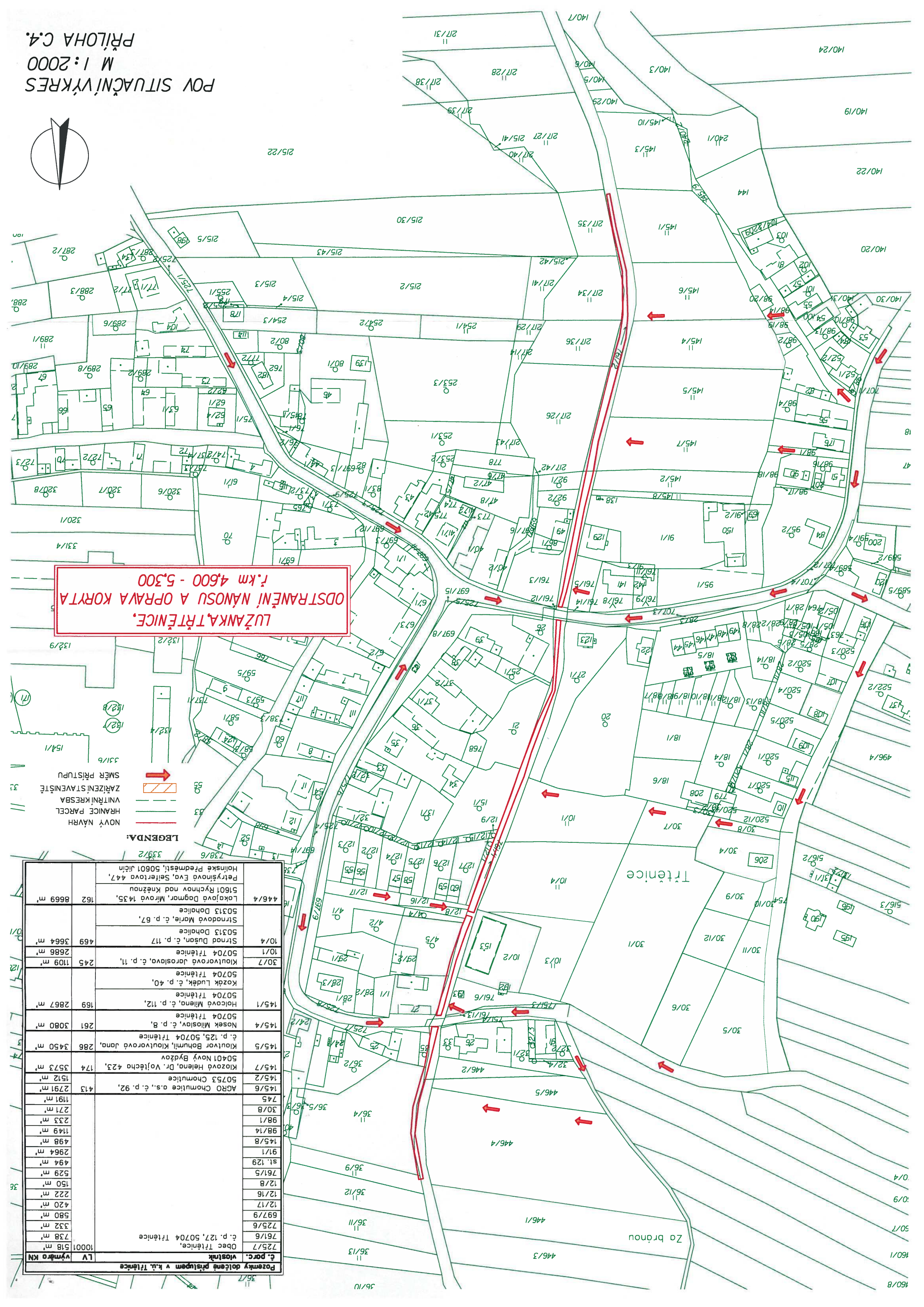
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V ..... R.K. ....

dne 6.6.2022

podpis

Lokajová



<b>Pozemky dle čísel přístupu v k.u. třídnice</b>	<b>vlastník</b>	<b>č.porc.</b>
	Obec Třelnice,	725/7
	č.p. 127, 50704 Třelnice	761/6
		725/6
		12/17
		697/9
		12/16
		12/8
		761/5
		st. 129
		91/1
		145/8
		98/14
		98/1
		30/8
		745
		145/6
413	AGRO Chomutice o.s., č.p. 92,	145/2
	50753 Chomutice	145/7
174	Klozová Helena, Dr. Vojetěcha 423, 50401 Nový Bydžov	145/5
286	Klouťor Bohumil, Klouťorovo Jaro, č.p. 125, 50704 Třelnice	145/4
261	Nosek Miloslav, č.p. B, 50704 Třelnice	145/1
169	Holicová Milena, č.p. 112, 50704 Třelnice	
	Kozák Luděk, č.p. 40, 50704 Třelnice	
245	Kloutorová Jaroslava, č.p. 11, 50704 Třelnice	30/7
		10/1
469	Srnad Dušan, č.p. 117 50313 Dohalice	10/4
	Srnodová Marie, č.p. 67, 50313 Dohalice	
162	Lokajová Dagmar, Mirova 1435, Petrušínova Eva, Seifertova 447, Holinské Předměstí, 50601 Jičín	446/4

## Souhlas vlastníka pozemku s přístupem ke stavbě

Název akce: „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“

Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

### Vlastník pozemků:

Jméno: Petryšínová Eva

Adresa: Seifertova 447, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín

Katastrální území: Třtěnice

Číslo pozemků: 446/4

Číslo pozemků (pachtovní smlouva s ):

Předmětem záměru je souhlas vlastníka s přístupem ke stavbě.

Akce je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Povinností správce vodního toku je pečovat o koryta vodních toků a udržívat břehové porosty tak, aby se nestaly překážkou znemožňující plynulý odtok vody při povodni a provozovat a udržívat v řádném stavu vodní díla v korytech vodních toků nezbytná k zabezpečení funkcí vodního toku.

V rámci realizace budou výše uvedené části pozemků použity pro přístup ke korytu toku a odvoz vytěženého materiálu. Přístupy budou situovány co nejblíže ke korytu toku, případně k okraji pozemků, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do jeho využití. Stavebník bude při zřizování předmětné stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stav pozemků bude doložen fotodokumentací provedenou před zahájením a po dokončení stavebních prací. Použité plochy, včetně zpevněných ploch, budou po ukončení stavby, na náklady stavebníka, vráceny do původního stavu. Bude proveden písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků vlastníkem nebo uživatelem. V případě majetkové újmy vlastníkově prokazatelně způsobené v důsledku realizace předmětné stavby stavebník tuto újmu nahradí.

Realizace akce se předpokládá v roce 2023.

Nedílnou součástí souhlasu jsou situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčených pozemků.

Jako vlastník výše uvedených pozemků vydávám následující stanovisko k realizaci akce „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“:

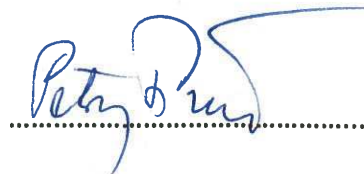
- Souhlasím s realizací stavby, která sousedí s pozemky v našem vlastnictví i nájmu.
- Souhlasím s použitím části našich pozemků k přístupu k vodoteči za těchto podmínek:

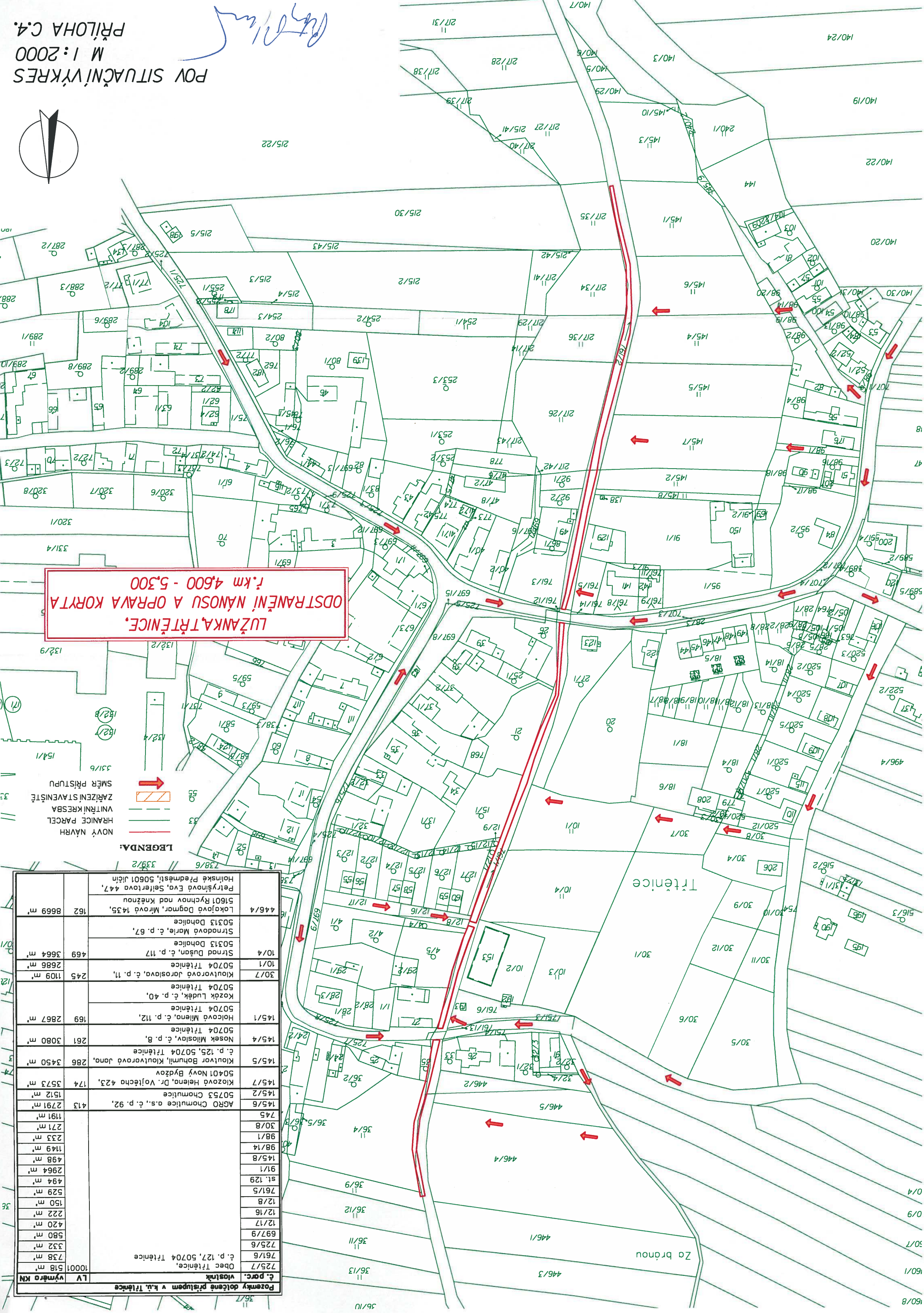
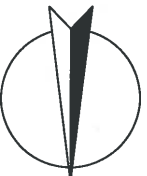
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V Jičíně

dne 19. 6. 2022

podpis





LUŽANKA TRČNICE.  
ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA  
ř.km 4,600 - 5,300

- LEGENDA:
- NOVÝ NÁVRH
  - HRANICE PARCEL
  - VNITŘNÍ KRESBA
  - ZARÍZENÍ STAVENISŤE
  - SMĚR PŘÍSTUPU

Pozemky dotčené přístupem v k.ú. Trčnice			
č. parc.	vlastník	LV	výměra KN
725/7	Obec Trčnice,	10001	518 m <sup>2</sup>
761/6	č. p. 127, 50704 Trčnice		738 m <sup>2</sup>
725/6			332 m <sup>2</sup>
697/9			580 m <sup>2</sup>
12/17			420 m <sup>2</sup>
12/16			222 m <sup>2</sup>
12/8			150 m <sup>2</sup>
761/5			529 m <sup>2</sup>
sr. 129			494 m <sup>2</sup>
145/8			498 m <sup>2</sup>
98/14			1149 m <sup>2</sup>
98/1			233 m <sup>2</sup>
30/8			271 m <sup>2</sup>
745			1191 m <sup>2</sup>
145/6	AGRO Chomutice a.s., č. p. 92,	413	2791 m <sup>2</sup>
145/2	50753 Chomutice		1512 m <sup>2</sup>
145/7	50401 Nový Bydžov	174	3573 m <sup>2</sup>
145/5	Klouťov Bohumil, Klouťovského Jana,	286	3450 m <sup>2</sup>
145/4	č. p. 125, 50704 Trčnice		
145/4	Nosek Miloslav, č. p. 8,	261	3080 m <sup>2</sup>
145/1	50704 Trčnice		
	Holcová Milena, č. p. 112,	169	2867 m <sup>2</sup>
	50704 Trčnice		
	Kozák Luděk, č. p. 40,		
	50704 Trčnice		
30/7	Klouťovská Jaroslava, č. p. 11,	245	1109 m <sup>2</sup>
10/1	50704 Trčnice		2686 m <sup>2</sup>
10/4	Strnad Dušan, č. p. 117	469	3664 m <sup>2</sup>
	50313 Dohalice		
	Strnadová Marie, č. p. 67,		
	50313 Dohalice		
446/4	Lokořovo Dagmar, Mírová 1435,	162	8669 m <sup>2</sup>
	51601 Rychcnov nad Knežnou		
	Petrýšínová Eva, Seifertova 447,		
	Holinské Předměstí, 50601 Jičín		

## Souhlas vlastníka pozemku s přístupem ke stavbě

Název akce: „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“

Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

### Vlastník pozemků:

Jméno: Kozák Luděk

Adresa: č.p. 40, 507 04 Třtěnice

Katastrální území: Třtěnice

Číslo pozemků: 145/1

Číslo pozemků (pachtovní smlouva s                   ):

Předmětem záměru je souhlas vlastníka s přístupem ke stavbě.

Akce je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Povinností správce vodního toku je pečovat o koryta vodních toků a udržovat břehové porosty tak, aby se nestaly překážkou znemožňující plynulý odtok vody při povodni a provozovat a udržovat v řádném stavu vodní díla v korytech vodních toků nezbytná k zabezpečení funkcí vodního toku.

V rámci realizace budou výše uvedené části pozemků použity pro přístup ke korytu toku a odvoz vytěženého materiálu. Přístupy budou situovány co nejbližší ke korytu toku, případně k okraji pozemků, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do jeho využití. Stavebník bude při zřizování předmětné stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stav pozemků bude doložen fotodokumentací provedenou před zahájením a po dokončení stavebních prací. Použité plochy, včetně zpevněných ploch, budou po ukončení stavby, na náklady stavebníka, vráceny do původního stavu. Bude proveden písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků vlastníkem nebo uživatelem. V případě majetkové újmy vlastníkově prokazatelně způsobené v důsledku realizace předmětné stavby stavebník tuto újmu nahradí.

Realizace akce se předpokládá v roce 2023.

Nedílnou součástí souhlasu jsou situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčených pozemků.

Jako vlastník výše uvedených pozemků vydávám následující stanovisko k realizaci akce „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“:

- Souhlasím s realizací stavby, která sousedí s pozemky v našem vlastnictví i nájmu.
- Souhlasím s použitím části našich pozemků k přístupu k vodoteči za těchto podmínek:

V TŘTĚNICE

dne 30.1.2023

podpis

Kozák Luděk

## Souhlas vlastníka pozemku s přístupem ke stavbě

Název akce: „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“

Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

### Vlastník pozemků:

Jméno: Nosek Miloslav

Adresa: č.p.8, 507 04 Třtěnice

Katastrální území: Třtěnice

Číslo pozemků: 145/4

Číslo pozemků (pachtovní smlouva s ):

Předmětem záměru je souhlas vlastníka s přístupem ke stavbě.

Akce je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Povinností správce vodního toku je pečovat o koryta vodních toků a udržovat břehové porosty tak, aby se nestaly překážkou znemožňující plynulý odtok vody při povodni a provozovat a udržovat v řádném stavu vodní díla v korytech vodních toků nezbytná k zabezpečení funkcí vodního toku.

V rámci realizace budou výše uvedené části pozemků použity pro přístup ke korytu toku a odvoz vytěženého materiálu. Přístupy budou situovány co nejblíže ke korytu toku, případně k okraji pozemků, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do jeho využití. Stavebník bude při zřizování předmětné stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stav pozemků bude doložen fotodokumentací provedenou před zahájením a po dokončení stavebních prací. Použité plochy, včetně zpevněných ploch, budou po ukončení stavby, na náklady stavebníka, vráceny do původního stavu. Bude proveden písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků vlastníkem nebo uživatelem. V případě majetkové újmy vlastníkově prokazatelně způsobené v důsledku realizace předmětné stavby stavebník tuto újmu nahradí.

Realizace akce se předpokládá v roce 2023.

Nedílnou součástí souhlasu jsou situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčených pozemků.

Jako vlastník výše uvedených pozemků vydávám následující stanovisko k realizaci akce „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“:

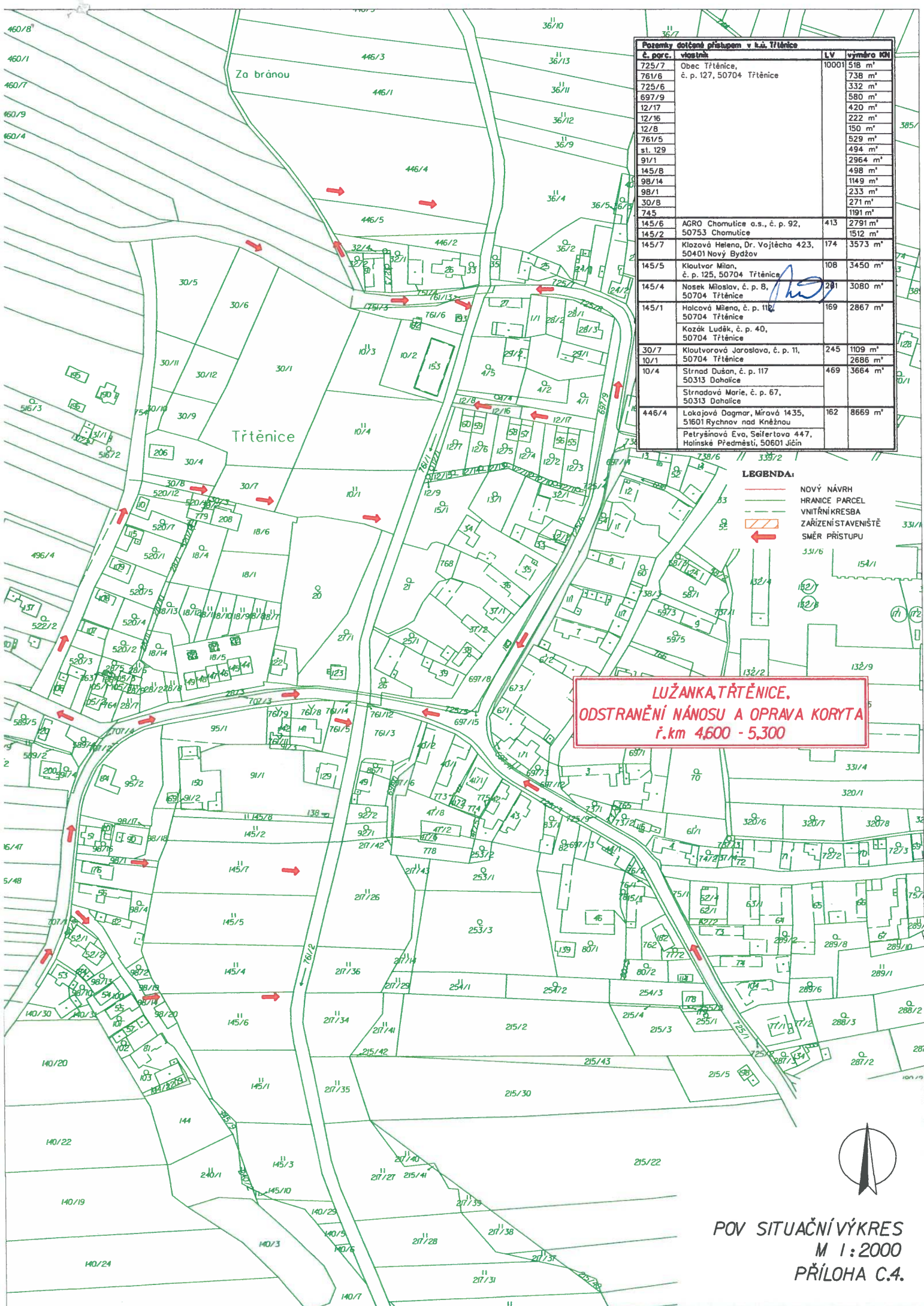
- a) Souhlasím s realizací stavby, která sousedí s pozemky v našem vlastnictví i nájmu.
- b) Souhlasím s použitím částí našich pozemků k přístupu k vodoteči za těchto podmínek:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V Třtěnici dne 11.1.2023

podpis





Potenciál dotčených příslupů v k.ú. Trtěnice			
č. parc.	vlastník	LV	výměra m <sup>2</sup>
725/7	Obec Trtěnice, č. p. 127, 50704 Trtěnice	10001	518 m <sup>2</sup>
761/6			738 m <sup>2</sup>
725/6			332 m <sup>2</sup>
697/9			580 m <sup>2</sup>
12/17			420 m <sup>2</sup>
12/16			222 m <sup>2</sup>
12/8			150 m <sup>2</sup>
761/5			529 m <sup>2</sup>
st. 129			494 m <sup>2</sup>
91/1			2964 m <sup>2</sup>
145/8			498 m <sup>2</sup>
98/14			1149 m <sup>2</sup>
98/1			233 m <sup>2</sup>
30/8			271 m <sup>2</sup>
745			1191 m <sup>2</sup>
145/6	AGRO Chomutice a.s., č. p. 92,	413	2791 m <sup>2</sup>
145/2	50753 Chomutice		1512 m <sup>2</sup>
145/7	Klozová Helena, Dr. Vojtěcha 423, 50401 Nový Bydžov	174	3573 m <sup>2</sup>
145/5	Kloutvor Milan, č. p. 125, 50704 Trtěnice	108	3450 m <sup>2</sup>
145/4	Nasek Miloslav, č. p. 8, 50704 Trtěnice	281	3080 m <sup>2</sup>
145/1	Halcová Milena, č. p. 112, 50704 Trtěnice	169	2867 m <sup>2</sup>
30/7	Kloutvorová Jaroslava, č. p. 11, 50704 Trtěnice	245	1109 m <sup>2</sup>
10/1	50704 Trtěnice		2886 m <sup>2</sup>
10/4	Strnad Dušan, č. p. 117, 50313 Dohalice	469	3664 m <sup>2</sup>
	Strnadová Marie, č. p. 67, 50313 Dohalice		
446/4	Lokajová Dagmar, Mírová 1435, 51601 Rychnov nad Kněžnou	162	8669 m <sup>2</sup>
	Petrýšínová Eva, Seifertova 447, Holínské Předměstí, 50601 Jičín		

**LEGENDA:**  
— NOVÝ NÁVRH  
— HRANICE PARCEL  
— VNITŘNÍ KRESBA  
— ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ  
— SMĚR PŘÍSTUPU

**LUŽANKA, TRTĚNICE.**  
**ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA**  
**ř.km 4,600 - 5,300**



**POV SITUAČNÍ VÝKRES**  
**M 1:2000**  
**PŘÍLOHA C.4.**

## Souhlas vlastníka pozemku s přístupem ke stavbě

Název akce: „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“

Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,

500 03 Hradec Králové

### Vlastník pozemků:

Jméno: Kloutvorová Jaroslava

Adresa: č.p.11, 507 04 Třtěnice

Katastrální území: Třtěnice

Číslo pozemků: 30/7, 10/1

Číslo pozemků (pachtovní smlouva s ):

Předmětem záměru je souhlas vlastníka s přístupem ke stavbě.

Akce je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Povinností správce vodního toku je pečovat o koryta vodních toků a udržovat břehové porosty tak, aby se nestaly překážkou znemožňující plynulý odtok vody při povodni a provozovat a udržovat v řádném stavu vodní díla v korytech vodních toků nezbytná k zabezpečení funkcí vodního toku.

V rámci realizace budou výše uvedené části pozemků použity pro přístup ke korytu toku a odvoz vytěženého materiálu. Přístupy budou situovány co nejblíže ke korytu toku, případně k okraji pozemků, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do jeho využití. Stavebník bude při zřizování předmětné stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stav pozemků bude doložen fotodokumentací provedenou před zahájením a po dokončení stavebních prací. Použité plochy, včetně zpevněných ploch, budou po ukončení stavby, na náklady stavebníka, vráceny do původního stavu. Bude proveden písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků vlastníkem nebo uživatelem. V případě majetkové újmy vlastníkově prokazatelně způsobené v důsledku realizace předmětné stavby stavebník tuto újmu nahradí.

Realizace akce se předpokládá v roce 2023.

Nedílnou součástí souhlasu jsou situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčených pozemků.

Jako vlastník výše uvedených pozemků vydávám následující stanovisko k realizaci akce „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“:

a) Souhlasím s realizací stavby, která sousedí s pozemky v našem vlastnictví i nájmu.

b) Souhlasím s použitím části našich pozemků k přístupu k vodoteči za těchto podmínek:

Souhlasím s použitím pozemků  
proze podle stavby Lužanky s výjezdem  
směrem pozemků od

V Třtěnici

dne 12.2.23

podpis

Kloutvorová

## Souhlas vlastníka pozemku s přístupem ke stavbě

Název akce: „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“

Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

### Vlastník pozemků:

Jméno: Strnad Dušan

Adresa: č.p.117, 503 13 Dohalice

Katastrální území: Třtěnice

Číslo pozemků: 10/4

Číslo pozemků (pachtovní smlouva s )::

Předmětem záměru je souhlas vlastníka s přístupem ke stavbě.

Akce je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Povinnosti správce vodního toku je pečovat o koryta vodních toků a udržovat břehové porosty tak, aby se nestaly překážkou znemožňující plynulý odtok vody při povodni a provozovat a udržovat v řádném stavu vodní díla v korytech vodních toků nezbytná k zabezpečení funkcí vodního toku.

V rámci realizace budou výše uvedené části pozemků použity pro přístup ke korytu toku a odvoz vytěženého materiálu. Přístupy budou situovány co nejbližší ke korytu toku, případně k okraji pozemků, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do jeho využití. Stavebník bude při zřizování předmětné stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stav pozemků bude doložen fotodokumentací provedenou před zahájením a po dokončení stavebních prací. Použité plochy, včetně zpevněných ploch, budou po ukončení stavby, na náklady stavebníka, vráceny do původního stavu. Bude proveden písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků vlastníkem nebo uživatelem. V případě majetkové újmy vlastníkovi prokazatelně způsobené v důsledku realizace předmětné stavby stavebník tuto újmu nahradí.

Realizace akce se předpokládá v roce 2023.

Nedílnou součástí souhlasu jsou situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčených pozemků.

Jako vlastník výše uvedených pozemků vydávám následující stanovisko k realizaci akce „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“:

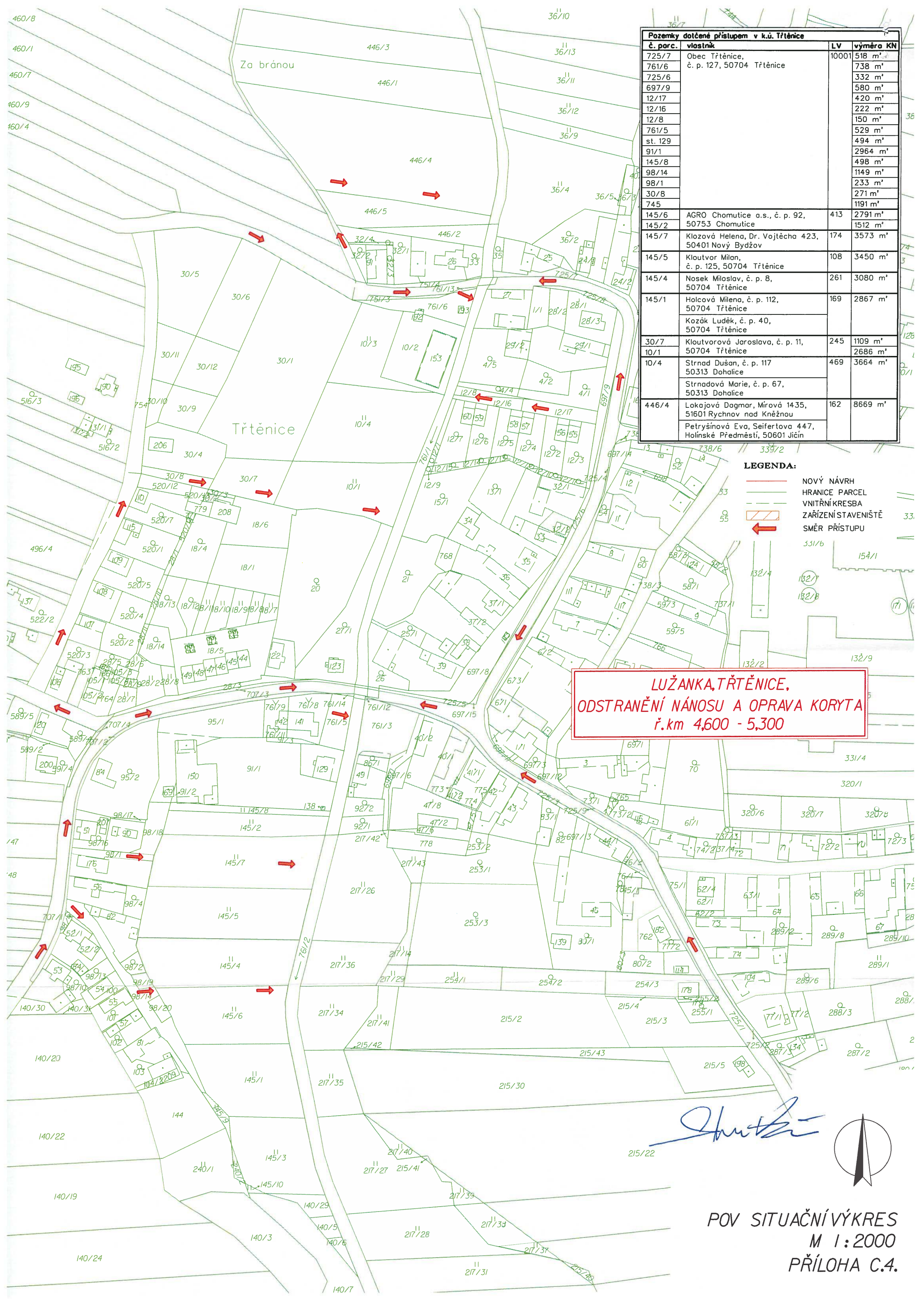
- a) Souhlasím s realizací stavby, která sousedí s pozemky v našem vlastnictví i nájmu.
- b) Souhlasím s použitím části našich pozemků k přístupu k vodoteči za těchto podmínek:

Pokud budou uhrazeny všechny naše náklady (předdělání, kontrola, přetěžek, podkorní atd.) ve výši 12400,- Kč, souhlasím s přístupem na část naší pozemků. Souhlasím též s realizací stavby.  
č.ú.: 1150 6P 1053/0800

v Dohalici

dne 24.1.2023

podpis 

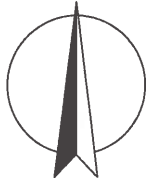


Pozemky dotčené přístupem v k.ú. Třténice			
č. por.	vlastník	LV	výměra KN
725/7	Obec Třténice, č. p. 127, 50704 Třténice	10001	518 m <sup>2</sup>
761/6			738 m <sup>2</sup>
725/6			332 m <sup>2</sup>
697/9			580 m <sup>2</sup>
12/17			420 m <sup>2</sup>
12/16			222 m <sup>2</sup>
12/8			150 m <sup>2</sup>
761/5			529 m <sup>2</sup>
st. 129			494 m <sup>2</sup>
91/1			2964 m <sup>2</sup>
145/8			498 m <sup>2</sup>
98/14			1149 m <sup>2</sup>
98/1			233 m <sup>2</sup>
30/8			271 m <sup>2</sup>
745			1191 m <sup>2</sup>
145/6	AGRO Chomutice a.s., č. p. 92, 50753 Chomutice	413	2791 m <sup>2</sup>
145/2			1512 m <sup>2</sup>
145/7	Klozová Helena, Dr. Vojtěcha 423, 50401 Nový Bydžov	174	3573 m <sup>2</sup>
145/5	Kloutvor Milan, č. p. 125, 50704 Třténice	108	3450 m <sup>2</sup>
145/4	Nosek Miloslav, č. p. 8, 50704 Třténice	261	3080 m <sup>2</sup>
145/1	Holcová Milena, č. p. 112, 50704 Třténice	169	2867 m <sup>2</sup>
	Kozák Luděk, č. p. 40, 50704 Třténice		
30/7	Kloutvorová Jaroslava, č. p. 11, 50704 Třténice	245	1109 m <sup>2</sup>
10/1			2686 m <sup>2</sup>
10/4	Strnad Dušan, č. p. 117 50313 Dohalice	469	3664 m <sup>2</sup>
	Strnadová Marie, č. p. 67, 50313 Dohalice		
446/4	Lokajová Dagmar, Mírová 1435, 51601 Rychnov nad Kněžnou	162	8669 m <sup>2</sup>
	Petryšínová Eva, Seifertova 447, Holínské Předměstí, 50601 Jičín		

- LEGENDA:
- NOVÝ NÁVRH
  - HRANICE PARCEL
  - VNITŘNÍ KRESBA
  - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ
  - SMĚR PŘÍSTUPU

LUŽANKA, TRTĚNICE,  
ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA  
ř.km 4,600 - 5,300

*[Signature]*



POV SITUAČNÍ VÝKRES  
M 1:2000  
PŘÍLOHA C.4.

## Souhlas vlastníka pozemku s přístupem ke stavbě

Název akce: „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“

Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

### Vlastník pozemků:

Jméno: Strnadová Marie

Adresa: č.p.67, 503 13 Dohalice

Katastrální území: Třtěnice

Číslo pozemků: 10/4

Číslo pozemků (pachtovní smlouva s                   ):

Předmětem záměru je souhlas vlastníka s přístupem ke stavbě.

Akce je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Povinností správce vodního toku je pečovat o koryta vodních toků a udržívat břehové porosty tak, aby se nestaly překážkou znemožňující plynulý odtok vody při povodni a provozovat a udržívat v řádném stavu vodní díla v korytech vodních toků nezbytná k zabezpečení funkcí vodního toku.

V rámci realizace budou výše uvedené části pozemků použity pro přístup ke korytu toku a odvoz vytěženého materiálu. Přístupy budou situovány co nejbližší ke korytu toku, případně k okraji pozemků, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do jeho využití. Stavebník bude při zřizování předmětné stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stav pozemků bude doložen fotodokumentací provedenou před zahájením a po dokončení stavebních prací. Použité plochy, včetně zpevněných ploch, budou po ukončení stavby, na náklady stavebníka, vráceny do původního stavu. Bude proveden písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků vlastníkem nebo uživatelem. V případě majetkové újmy vlastníkově prokazatelně způsobené v důsledku realizace předmětné stavby stavebník tuto újmu nahradí.

Realizace akce se předpokládá v roce 2023.

Nedílnou součástí souhlasu jsou situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčených pozemků.

Jako vlastník výše uvedených pozemků vydávám následující stanovisko k realizaci akce „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“:

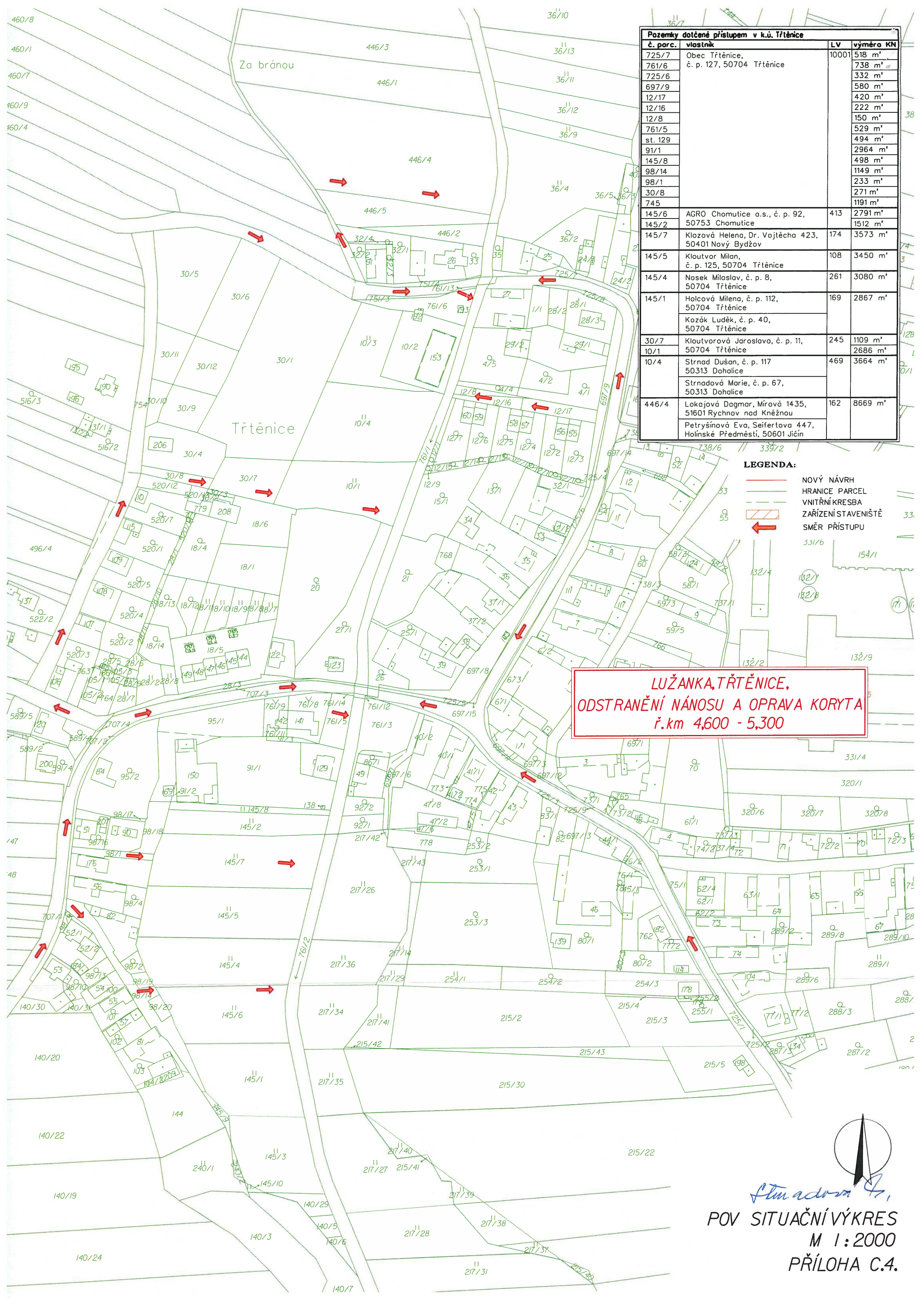
- a) Souhlasím s realizací stavby, která sousedí s pozemky v našem vlastnictví i nájmu.
- b) Souhlasím s použitím části našich pozemků k přístupu k vodoteči za těchto podmínek:

Pokud budou uhrazeny veškeré naše náklady (přeložení,  
kontrola, přejezd, podkorní atd.) ke výš. 02+00 - kč  
souhlasím s přístupem na část našich pozemků.  
Souhlasím též s realizací stavby.  
Č.ú. : 1150681053 / 0800

v Dohalici

dne 24.1.2023

podpis Strnadová



Pozemky dotčené přístupem v k.ú. Třténice			
č. parc.	vlastník	LV	výměra KN
725/7	Obec Třténice, č. p. 127, 50704 Třténice	10001	518 m²
761/6			738 m²
725/6			332 m²
697/9			580 m²
12/17			420 m²
12/16			222 m²
12/8			150 m²
761/5			529 m²
st. 129			494 m²
91/1			2964 m²
145/8			498 m²
98/14			1149 m²
98/1			233 m²
30/8			271 m²
745			1191 m²
145/6	AGRO Chomutice a.s., č. p. 92, 50753 Chomutice	413	2791 m²
145/2			1512 m²
145/7	Klozová Helena, Dr. Vojtěcha 423, 50401 Nový Bydžov	174	3573 m²
145/5	Kloutvor Milan, č. p. 125, 50704 Třténice	108	3450 m²
145/4	Nosek Miloslav, č. p. 8, 50704 Třténice	261	3080 m²
145/1	Holcová Milena, č. p. 112, 50704 Třténice	169	2867 m²
	Kozák Luděk, č. p. 40, 50704 Třténice		
30/7	Kloutvorová Jaroslava, č. p. 11, 50704 Třténice	245	1109 m²
10/1			2686 m²
10/4	Strnad Dušan, č. p. 117 50313 Dohalice	469	3664 m²
	Strnadová Marie, č. p. 67, 50313 Dohalice		
446/4	Lokajová Dagmar, Mírová 1435, 51601 Rychnov nad Kněžnou	162	8669 m²
	Petryšínová Eva, Seifertova 447, Holínské Předměstí, 50601 Jičín		

- LEGENDA:**
- NOVÝ NÁVRH
  - HRANICE PARCEL
  - VNITŘNÍ KRESBA
  - ZAŘÍZENÍ STAVENÍŠTĚ
  - SMĚR PŘÍSTUPU

LUŽANKA, TRTĚNICE,  
ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA  
ř.km 4,600 - 5,300

## Souhlas vlastníka pozemku s přístupem ke stavbě

Název akce: „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“

Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

### Vlastník pozemků:

Jméno: Hankeová Zdeňka

Adresa: Havlíčkova 179, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín

Katastrální území: Třtěnice

Číslo pozemků: 10/3

Číslo pozemků (pachtovní smlouva s ):

Předmětem záměru je souhlas vlastníka s přístupem ke stavbě.

Akce je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Povinností správce vodního toku je pečovat o koryta vodních toků a udržovat břehové porosty tak, aby se nestaly překážkou znemožňující plynulý odtok vody při povodni a provozovat a udržovat v řádném stavu vodní díla v korytech vodních toků nezbytná k zabezpečení funkcí vodního toku.

V rámci realizace budou výše uvedené části pozemků použity pro přístup ke korytu toku a odvoz vytěženého materiálu. Přístupy budou situovány co nejblíže ke korytu toku, případně k okraji pozemků, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do jeho využití. Stavebník bude při zřizování předmětné stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stav pozemků bude doložen fotodokumentací provedenou před zahájením a po dokončení stavebních prací. Použité plochy, včetně zpevněných ploch, budou po ukončení stavby, na náklady stavebníka, vráceny do původního stavu. Bude proveden písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků vlastníkem nebo uživatelem. V případě majetkové újmy vlastníkovi prokazatelně způsobené v důsledku realizace předmětné stavby stavebník tuto újmu nahradí.

Realizace akce se předpokládá v roce 2023.

Nedílnou součástí souhlasu jsou situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčených pozemků.

Jako vlastník výše uvedených pozemků vydávám následující stanovisko k realizaci akce „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“:

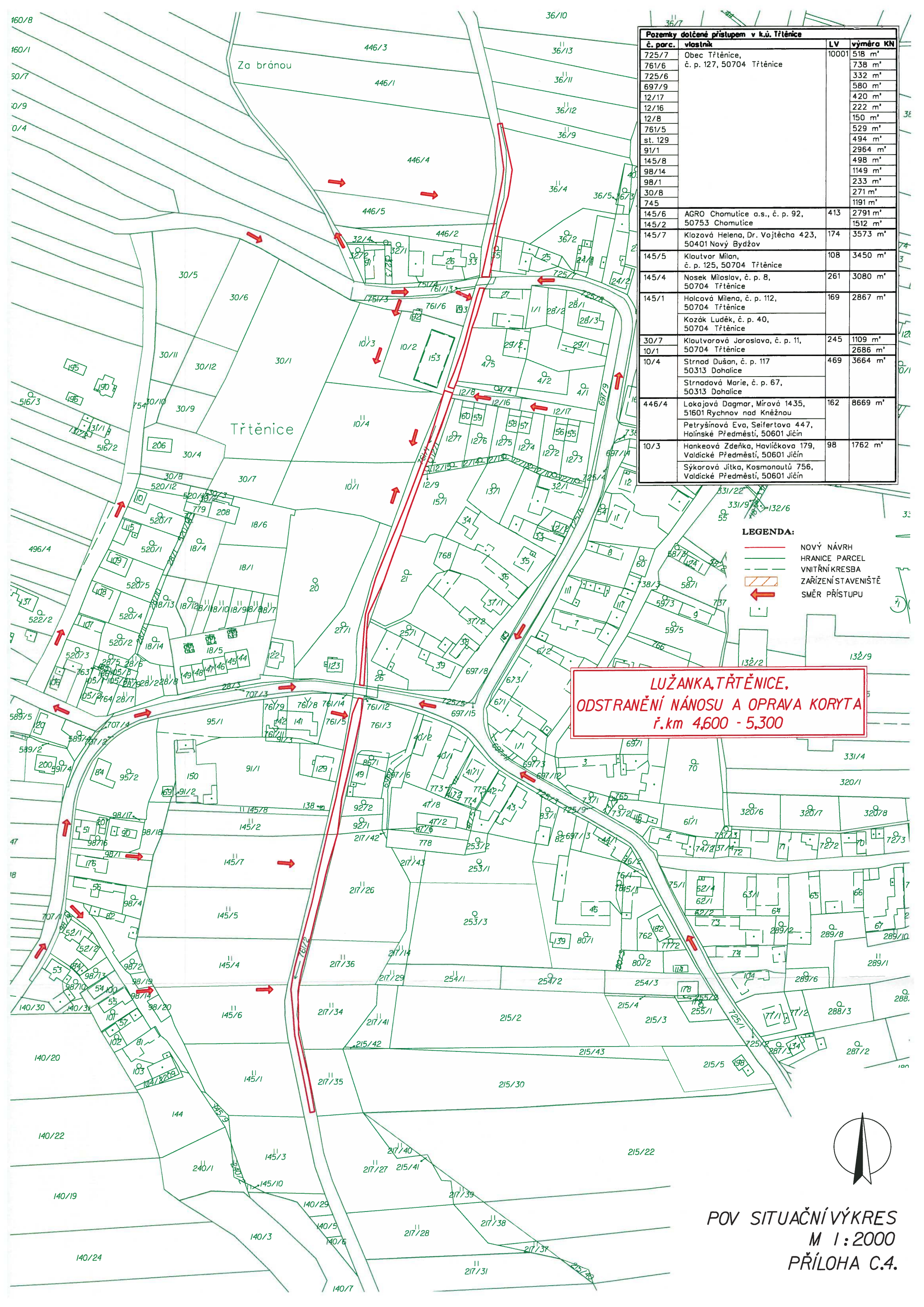
- a) Souhlasím s realizací stavby, která sousedí s pozemky v našem vlastnictví i nájmu.
- b) Souhlasím s použitím části našich pozemků k přístupu k vodoteči za těchto podmínek:

*Pozemek vrátit do původního stavu*

V .....  
*jičín*

dne .....  
*14.3.23*

podpis .....  
*[Signature]*



Pozemky dotčené přístupem v k.ú. Trtěnice			
č. parc.	vlastník	LV	výměra KN
725/7	Obec Trtěnice, č. p. 127, 50704 Trtěnice	10001	518 m²
761/6			738 m²
725/6			332 m²
697/9			580 m²
12/17			420 m²
12/16			222 m²
12/8			150 m²
761/5			529 m²
st. 129			494 m²
91/1			2964 m²
145/8			498 m²
98/14			1149 m²
98/1			233 m²
30/8			271 m²
745			1191 m²
145/6	AGRO Chomutice a.s., č. p. 92, 50753 Chomutice	413	2791 m²
145/2			1512 m²
145/7	Klozová Helena, Dr. Vojtěcha 423, 50401 Nový Bydžov	174	3573 m²
145/5	Kloutvor Milan, č. p. 125, 50704 Trtěnice	108	3450 m²
145/4	Nosek Miroslav, č. p. 8, 50704 Trtěnice	261	3080 m²
145/1	Holcová Milena, č. p. 112, 50704 Trtěnice	169	2867 m²
	Kozák Luděk, č. p. 40, 50704 Trtěnice		
30/7	Kloutvorová Jaroslava, č. p. 11, 50704 Trtěnice	245	1109 m²
10/1			
10/4	Strnad Dušan, č. p. 117 50313 Dohalice	469	3664 m²
	Strnadová Marie, č. p. 67, 50313 Dohalice		
446/4	Lokajová Dagmar, Mírová 1435, 51601 Rychnov nad Kněžnou	162	8669 m²
	Petryšínová Eva, Seifertova 447, Holinské Předměstí, 50601 Jičín		
10/3	Hankeová Zdeňka, Havlíčkova 179, Valdické Předměstí, 50601 Jičín	98	1762 m²
	Sýkorová Jitka, Kosmonautů 756, Valdické Předměstí, 50601 Jičín		

- LEGENDA:
- NOVÝ NÁVRH
  - HRANICE PARCEL
  - VNITŘNÍ KRESBA
  - ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ
  - SMĚR PŘÍSTUPU

LUŽANKA, TRTĚNICE,  
ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA  
ř.km 4,600 - 5,300



POV SITUAČNÍ VÝKRES  
M 1:2000  
PŘÍLOHA C.4.

## Souhlas vlastníka pozemku s přístupem ke stavbě

Název akce: „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“

Investor: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové

### Vlastník pozemků:

Jméno: Sýkorová Jitka

Adresa: Kosmonautů 756, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín

Katastrální území: Třtěnice

Číslo pozemků: 10/3

Číslo pozemků (pachtovní smlouva s                      ):

Předmětem záměru je souhlas vlastníka s přístupem ke stavbě.

Akce je v souladu s povinnostmi správce toku vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu. Povinnosti správce vodního toku je pečovat o koryta vodních toků a udržovat břehové porosty tak, aby se nestaly překážkou znemožňující plynulý odtok vody při povodni a provozovat a udržovat v řádném stavu vodní díla v korytech vodních toků nezbytná k zabezpečení funkcí vodního toku.

V rámci realizace budou výše uvedené části pozemků použity pro přístup ke korytu toku a odvoz vytěženého materiálu. Přístupy budou situovány co nejblíže ke korytu toku, případně k okraji pozemků, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do jeho využití. Stavebník bude při zřizování předmětné stavby co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na ně mu oznámí v dostatečném předstihu.

Stav pozemků bude doložen fotodokumentací provedenou před zahájením a po dokončení stavebních prací. Použité plochy, včetně zpevněných ploch, budou po ukončení stavby, na náklady stavebníka, vráceny do původního stavu. Bude proveden písemný protokol o zpětném převzetí dotčených pozemků vlastníkem nebo uživatelem. V případě majetkové újmy vlastníkovi prokazatelně způsobené v důsledku realizace předmětné stavby stavebník tuto újmu nahradí.

Realizace akce se předpokládá v roce 2023.

Nedílnou součástí souhlasu jsou situace s podkladem katastrální mapy a zákresem dotčených pozemků.

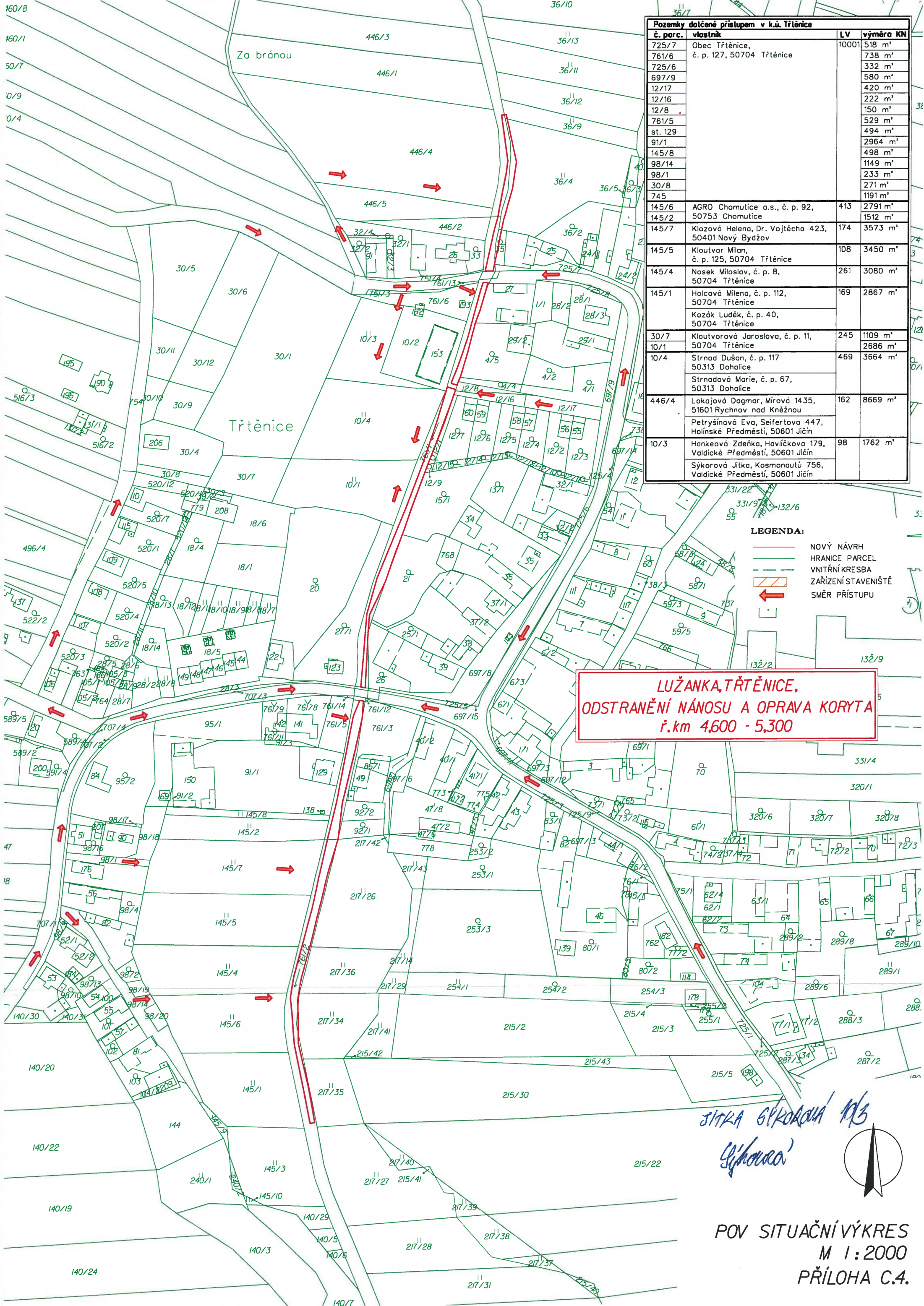
Jako vlastník výše uvedených pozemků vydávám následující stanovisko k realizaci akce „Lužanka, Třtěnice, odstranění nánosů a oprava koryta, ř. km 4,600 – 5,300“:

- Souhlasím s realizací stavby, která sousedí s pozemky v našem vlastnictví i nájmu.
- Souhlasím s použitím části našich pozemků k přístupu k vodoteči za těchto podmínek:

O UVEDENÉ SKUTEČNOSTI INFORMUJÍ A SOUHLASÍ  
SPOLÍTELNÍM POZEMKŮ 10/3 SI VYKADÉSTÍ V NAJEMNÉ  
POZEMKŮ - AGRO CHOMUTICE a.s. č.p. 96, 504 53  
CHOMUTICE

V Jičíně dne 16.3.2023

podpis Sýkorová Jitka



Pozemky dotčené přístupem v k.ú. Trtěnice			
č. parc.	vlastník	LV	výměra KN
725/7	Obec Trtěnice, č. p. 127, 50704 Trtěnice	10001	518 m²
761/6			738 m²
725/6			332 m²
697/9			580 m²
12/17			420 m²
12/16			222 m²
12/8			150 m²
761/5			529 m²
st. 129			494 m²
91/1			2964 m²
145/8			498 m²
98/14			1149 m²
98/1			233 m²
30/8			271 m²
745			1191 m²
145/6	AGRO Chomutice a.s., č. p. 92, 50753 Chomutice	413	2791 m²
145/2			1512 m²
145/7	Klažová Helena, Dr. Vojtěcha 423, 50401 Nový Bydžov	174	3573 m²
145/5	Kloutvar Milan, č. p. 125, 50704 Trtěnice	108	3450 m²
145/4	Nosek Miloslav, č. p. 8, 50704 Trtěnice	261	3080 m²
145/1	Holcová Milena, č. p. 112, 50704 Trtěnice	169	2867 m²
	Kozák Luděk, č. p. 40, 50704 Trtěnice		
30/7	Kloutvarová Jaroslava, č. p. 11, 50704 Trtěnice	245	1109 m²
10/1			2686 m²
10/4	Strnad Dušan, č. p. 117 50313 Dohalice	469	3664 m²
	Strnadová Marie, č. p. 67, 50313 Dohalice		
446/4	Lokajová Dagmar, Mírová 1435, 51601 Rychnov nad Kněžnou	162	8669 m²
	Petryšínová Eva, Seifertova 447, Holinské Předměstí, 50601 Jičín		
10/3	Honkeová Zdeňka, Havlíčkova 179, Valdické Předměstí, 50601 Jičín	98	1762 m²
	Sýkorová Jitka, Kosmonautů 756, Valdické Předměstí, 50601 Jičín		

- LEGENDA:
- NOVÝ NÁVRH
  - HRANICE PARCEL
  - VNITŘNÍ KRESBA
  - ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ
  - SMĚR PŘÍSTUPU

LUŽANKA, TRTĚNICE,  
ODSTRANĚNÍ NÁNOSU A OPRAVA KORYTA  
ř.km 4,600 - 5,300

JITKA SYKOROVÁ 113  
Sykrová



POV SITUAČNÍ VÝKRES  
M 1:2000  
PŘÍLOHA C.4.